

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE PORTÃO
Centro Administrativo Arthur Pedro Müller



**ELABORAÇÃO DE REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL
E PLANO DE MOBILIDADE URBANA, OUTRAS LEGISLAÇÕES.**

PRODUTO 1 – ORGANIZAÇÃO DO TRABALHO

GO SOLUÇÕES EM PROJETOS
(VINICIUS RIBEIRO ARQUITETURA, PLANEJAMENTO E MOBILIDADE - EPP)

SETEMBRO DE 2023

**ELABORAÇÃO DE REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL
E PLANO DE MOBILIDADE URBANA, OUTRAS LEGISLAÇÕES.**

PRODUTO 1 – ORGANIZAÇÃO DO TRABALHO

GO SOLUÇÕES EM PROJETOS

(VINICIUS RIBEIRO ARQUITETURA, PLANEJAMENTO E MOBILIDADE - EPP)

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTÃO

Delmar Hoff

Prefeito Municipal

Ardemio Silveira Davila

Vice-prefeito Municipal

EQUIPE TÉCNICA MUNICIPAL

Tais Vargas Garcia

Bióloga – Departamento de Meio Ambiente

Eduardo dos Santos Botona

Departamento de Trânsito

Jaqueline Aparecida da Silva Wogt

Sala do Empreendedor

Rodrigo Vandame da Silva

Assistente Social – Secretaria de Assistência Social

Sádia Juliane da Silva Leite

Fiscalização Municipal

Felipe Sarmento Xavier

Departamento de Planejamento Urbano

Betânia Noll de Oliveira

Arquiteta – Departamento de Planejamento Urbano

Lucas Antônio dos Santos Reis

Arquiteto – Departamento de Planejamento Urbano

Jéssica de Albuquerque Ludwig

Arquiteta - Departamento de Planejamento Urbano

Guilherme da Silveira Martini

Secretaria de Planejamento, Obras e Viação

COMISSÃO DE ACOMPANHAMENTO

Ardêmio Silveira D'Ávila

Administrador Público

Juliane da Cruz Carvalho

Câmara de Vereadores

Maria Ritali Schutz

Câmara de Vereadores

Vilson Borba

Associação de Bairro

Rosilei Antônio Antunes

COMPIR

Juliano Fontes

Entidade Sindical Sindicato dos Servidores

Henrique Atz

Corretor no Município de Portão

Dancler Reginato Ely Filho

Representante CICS

Leandro Antunes

Representante do CAU

EQUIPE TÉCNICA DA EMPRESA CONTRATADA

Vinicius de Tomasi Ribeiro

Coordenação Geral - Arquiteto, Mestre, CAU A41292-9

Amanda Thaís Dalmás

Equipe Técnica - Engenheira Civil, especialista, CREA RS233907

Anderson Duarte Machado

Equipe Técnica - Geógrafo, CREA/RS 233.233

Andre Mombach Weber

Economista, especialista Corecon RS 5727-4

Ângela Todescatto

Coordenação Técnica - Arquiteta e Urbanista CAU/RS A262110-0 e cientista da computação.

Ângélica Ravizzoni Veronese

Equipe Técnica - Arquiteta e Urbanista CAU/RS A163740-1

Caroline Arsego de Figueiredo

Equipe Técnica - Arquiteta e Urbanista, Mestre, CAU/RS 68016-8

Eliara Riasyk Porto

Engenheira Civil, Mestre, CREA RS183671

Emilio Merino

Coordenação Técnica -Arquiteto Urbanista, Doutor, CAU A29180-3

Fabio Vanin

Coordenação Técnica - Advogado, Doutor OABRS - 64874

Flavio Pauletti

Equipe Técnica - Administrador CRA/RS nº 046639

Lucas Tomazzoni Pinheiro

Equipe Técnica - Arquiteto Urbanista, Mestre, CAU A161504-1

Nicole De Tomasi Ribeiro

Equipe Técnica - Psicóloga, CAP RS 07/15170

Vinicius Triches

Equipe Técnica - Engenheiro Ambiental, Especialista CREA: RS184210

LISTA DE FIGURA

Figura 1 - Imagem <i>printscreen</i> do da pasta compartilhada entre a equipe técnica do município e a empresa.	16
Figura 2 - Card divulgado nas redes sociais	17
Figura 3 - Perfil do Instagram criado.....	17
Figura 4 - Edital de audiência pública	18
Figura 5 - Imagem da Plataforma Facebook durante a Audiência Pública	19
Figura 6 - Imagem da Plataforma Facebook durante a Audiência Pública	20
Figura 7 - Imagem da Plataforma Facebook durante a Audiência Pública	20
Figura 8 - Imagem da Plataforma Facebook durante a Audiência Pública	20
Figura 9 - Imagem da Audiência Pública.	21
Figura 10 - Imagem da Audiência Pública.	21
Figura 11 - Imagem da Audiência Pública.	22
Figura 12 - Sala da mobilidade.....	23

LISTA DE QUADROS

Quadro 1 - integra do ofício encaminhado ao município	12
---	----

ÍNDICE

APRESENTAÇÃO	10
1. ETAPA INICIAL – REUNIÃO TÉCNICA Nº 01 - KICK OFF	11
2. CRIAÇÃO DA COMISSÃO DE ACOMPANHAMENTO DO PLANO E EQUIPE TÉCNICA.....	11
3. REUNIÃO TÉCNICA Nº 02 – CRONOGRAMA, PLANO DE TRABALHO E CAPACITAÇÃO DA COMISSÃO DE ACOMPANHAMENTO MUNICIPAL (CAM) E EQUIPE TÉCNICA (ET)	11
4. BUSCA DE INFORMAÇÕES, DISPONIBILIZAÇÃO DE DADOS E RESPOSTA AOS QUESTIONAMENTOS INICIAIS	12
5. AUDIÊNCIA PÚBLICA Nº 01 - PLANO MUNICIPAL DE MOBILIDADE E DO PLANO DIRETOR	16
6. EMISSÃO DOS REGISTROS OU ANOTAÇÕES DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA (RRT OU ART) DO CAU E/OU DO CREA).....	23
7. CRIAÇÃO DA SALA DA MOBILIDADE	23
ANEXO 1 - MEMÓRIA DA REUNIÃO TÉCNICA Nº 01	24
ANEXO 2 - MEMÓRIA DA REUNIÃO TÉCNICA Nº 02	27
ANEXO 3 - PORTARIA Nº 862/2023.....	30
ANEXO 4 – CONTEÚDO RELATIVO À AUDIÊNCIA PÚBLICA Nº 01	32
ANEXO 5 – RRTS E ARTS.....	49

LISTA DE ABREVIACOES

CAM	Comissão de Acompanhamento Municipal
DOTS	Desenvolvimento Orientado pelo Transporte Sustentável
EC	Estatuto da Cidade
EM	Estatuto da Metrpole
ICO	ndices de Controle Operacional
IPEA	Instituto de Pesquisa Econmica Aplicada.
IBGE	Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística
ET	Equipe Técnica
PI	Plano de Investimento
RMPA	Região Metropolitana de Porto Alegre
PDM	Plano Diretor Municipal
PMU	Planos de Mobilidade Urbana
PT	Plano de Trabalho
RT	Reunião Técnica
TR	Termo de Referência
UITP	União Internacional de Transportes Públicos

APRESENTAÇÃO

O Produto Um foi desenvolvido em estrita conformidade com os requisitos do Edital de Licitação Concorrência Pública nº 12/2023, que adota a modalidade Técnica e Preço, bem como em conformidade com a execução do Contrato nº 136/2023. Este produto representa a síntese das diretrizes estabelecidas no Termo de Referência para os produtos do Plano Diretor e do Plano de Mobilidade, adaptado e aprovado de acordo com o Plano de Trabalho.

A estratégia adotada consistiu em integrar a análise de conteúdo de ambos os produtos, sem negligenciar a coleta de informações exigida pelo respectivo edital.

A responsabilidade pela execução deste plano recai sobre a empresa VINICIUS RIBEIRO - ARQUITETURA PLANEJAMENTO E MOBILIDADE URBANA LTDA (GO Soluções em Projetos).

O Produto Um é composto pelas seguintes etapas:

1. Etapa Inicial: Incluindo a Reunião Técnica nº 01 - Kick off, a Criação da Comissão de Acompanhamento do Plano e a Equipe Técnica.
2. Reunião Técnica nº 02: Incluindo a discussão do Cronograma, Plano de Trabalho e Capacitação da Comissão de Acompanhamento Municipal (CAM) e da Equipe Técnica (ET).
3. Busca de informações: Coleta de dados e resposta aos questionamentos iniciais.
4. Audiência Pública nº 01: Abordando o Plano Municipal de Mobilidade e o Plano Diretor.
5. Emissão dos Registros ou Anotações de Responsabilidade Técnica (RRT ou ART) pelo CAU e/ou CREA.
6. Criação da Sala da Mobilidade.
7. Entrega do conteúdo final do Produto Um.
8. Este documento representa a consolidação de todas essas etapas do projeto

1. ETAPA INICIAL – REUNIÃO TÉCNICA N° 01 - KICK OFF

A Reunião Técnica nº 01 ocorreu em 03 de agosto de 2023. Nessa fase inicial, os técnicos municipais e da empresa contratada colaboraram na definição de medidas legais para a elaboração do Plano de Mobilidade Urbana (PMU) e do Plano Diretor Municipal (PDM). Estabeleceu-se uma estrutura organizacional e um cronograma com tarefas, diretrizes, procedimentos e metas detalhados. Um sistema de revisão foi implementado para assegurar a qualidade dos relatórios. Trabalhamos em conjunto com a Prefeitura, monitorando a qualidade, prazos e custos. O objetivo foi unificar os cronogramas do PDM e PMU, promovendo uma integração estratégica entre ambos. Os detalhes da reunião estão anexados a este relatório (anexo 1 - MEMÓRIA DA REUNIÃO TÉCNICA N° 01)

2. CRIAÇÃO DA COMISSÃO DE ACOMPANHAMENTO DO PLANO E EQUIPE TÉCNICA

Município criou a Comissão de Acompanhamento Municipal (CAM) e Equipe Técnica (ET) para elaboração do Plano Diretor Municipal através da portaria nº 862/2023 em 09 de agosto do corrente ano ANEXO 3 - PORTARIA N° 862/2023.

3. REUNIÃO TÉCNICA N° 02 – CRONOGRAMA, PLANO DE TRABALHO E CAPACITAÇÃO DA COMISSÃO DE ACOMPANHAMENTO MUNICIPAL (CAM) E EQUIPE TÉCNICA (ET)

Esta tarefa aconteceu em modo virtual no dia 14 de setembro do corrente ano. Nela, a empresa precisou compartilhar a proposta de Cronograma e Plano de Trabalho. A capacitação da Comissão de Acompanhamento Municipal (CAM) e da Equipe Técnica (ET) abordou os conteúdos estipulados na Lei Federal 12.587/2012, com foco especial no que diz respeito ao Plano Local de Mobilidade Urbana, o papel a ser desempenhado pela CAM e ET ao longo do processo e a metodologia que serão utilizados na elaboração do Plano de Mobilidade.

A memória da RT nº 02 conta no ANEXO 2 - MEMÓRIA DA REUNIÃO TÉCNICA N° 02.

4. BUSCA DE INFORMAÇÕES, DISPONIBILIZAÇÃO DE DADOS E RESPOSTA AOS QUESTIONAMENTOS INICIAIS

Um questionário inicial foi enviado ao município, com a expectativa de uma resposta imediata. Essa fase tem como objetivo a coleta de informações cruciais para embasar os respectivos Planos e fornecer respostas eficazes aos questionamentos iniciais. Isso inclui a busca ativa e a organização de dados relevantes, bem como o compartilhamento dessas informações com a equipe e as partes interessadas. O conteúdo do questionário é apresentado no quadro abaixo:

Quadro 1 - integra do ofício encaminhado ao município

<p>Ofício 036/2023</p> <p>Caxias do Sul, 02 de agosto de 2023.</p> <p>Prezado Prefeito</p> <p>A empresa Vinicius Ribeiro Arquitetura Planejamento e Mobilidade Ltda ME (GO Soluções em Projetos), na condição de vencedora da LICITAÇÃO NA MODALIDADE CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 012/2023 solicita à Prefeitura Municipal através da Secretaria de Planejamento, Obras e Viação dados gerais territoriais e da mobilidade de acordo com as informações que seguem.</p> <p>Caso o município não aplica determinado indicador ou não possui tal informação, é fundamental que a resposta seja verdadeira como por exemplo: “não aplica”. Caso também, haja informações que não estão de posse do município, e sim da(s) concessionária(s) ou de terceiros, trata-se de momento adequado para a prefeitura tomar posse dos respectivos dados. Neste caso, pede-se auxílio à concessionária em ajudar nas respostas do questionário.</p> <p>Agradecemos a compreensão, desejando êxito ao nosso trabalho.</p> <p>Atenciosamente.</p> <p>Vinicius De Tomasi Ribeiro Arquiteto Urbanista CAU 78.456-2</p> <p>A/C Delmar Hoff Prefeito Municipal</p>
--

Prefeitura de Portão

Estado do Rio Grande do Sul

a. DOCUMENTOS NECESSÁRIOS PARA INICIARMOS O RESPECTIVO TRABALHO.

1. Cópia de todas as Leis relacionadas a Plano Diretor e Plano de Mobilidade como (Lei Orgânica Municipal, Lei 1.508/2004 – Lei do Parcelamento do Solo, Lei 1.356/2003 – Código de Posturas; Lei 341/1980 – Código de Obras, Lei 2.651/2017 – Mobilidade Urbana, Lei 884/2014 – Plano Municipal de Saneamento Básico de Portão · Lei 2.444/2014 – Instalação de Condomínios horizontas fechados e demais legislações de trânsito, transportes e etc, e suas respectivas alterações com arquivos de mapas em formato doc, shapefile e/ou kmz e/ou outra base aberta;

2. Arquivos de base cartográfica digitalizada em shapefile e/ou kmz e/ou outra base abertas das macrozonas, zoneamento, bairros, sistema viário total e principal, topografia, aerofotogrametria, e todos os outros mapas que a comissão técnica e o município possuem e podem disponibilizar;

3. Mapa da localização das áreas verdes, parques e praças e demais equipamentos públicos urbanos;

4. Mapa dos pontos críticos da cidade (ex. cruzamentos com maior índice de acidentes; cruzamentos de difícil travessia para o pedestre, etc.) que o município considera importante destacar.

5. Mapa dos Loteamentos e grandes empreendimentos novos (últimos 5 anos) com suas respectivas localizações.

6. Números financeiros pretéritos (5 anos) e tendências de investimento e endividamento para os próximos anos.

7. Cópia do Plano de Ação e Investimentos (PAI) conforme item 4.6 do TR do último ano 2022 e do ano atual 2023.

8. Quais são os projetos em nível estadual ou federal que estão sendo pensados ou planejados no município? Informar localização

9. Há outros planos e/ou projeto e/ou imagens de satélite que o município entende relevante de ser disponibilizados? Se sim, qual(is)?

10. Segundo avaliação do município, quais são os atuais polos geradores e de atração de viagens?

11. O município já formou equipe Equipe Técnica Municipal (ETM) e a, através de portaria, para trabalhar a atualização do Plano Diretor e o de Mobilidade Urbana? Item 5 do TR.

12. O município já formou a Comissão de Acompanhamento – chamados atores sociais – para colaborar na atualização do Plano Diretor e o de Mobilidade Urbana? Item 6.1 do TR.

Aqui, neste caso, são representantes de sindicatos, entidades empresariais, dos trabalhadores, enfim, organizações sociais....

13. O município possui Conselho das Cidades? Se sim, citar nome dos integrantes bem como sua formação e representação junto ao Conselho. Item 6.2.3 do TR.

14. O município já possui um espaço reservado para a implantação do Espaço da Mobilidade?

b. PERGUNTAS GERAIS SOBRE O MUNICIPIO E O SISTEMA DE MOBILIDADE URBANA.

15. Legislação Municipal que oficializou Órgão de Governo que responde pela Mobilidade Urbana, Trânsito e Transportes com seu fluxograma organizacional.

16. Legislações que autorizam, concedem a prestação de serviços nesta área. Número da Lei com seu conteúdo como por exemplo (táxi, escolar, lotação, mototáxi). Mandar cópia na versão “doc”.
17. O município possui algum Termo de Ajustamento de Conduta - TAC com o Ministério Público na área de Mobilidade Urbana, Trânsito e Transportes? Se sim, favor relatar o número e encaminhar cópia da inicial.
18. O município possui as informações do sistema de transportes coletivo da cidade localizadas em algum software específico com Auto Cad, ArchGis ou similar? Como localização das linhas de ônibus, itinerários, localização de paradas de ônibus e etc? Se sim, favor encaminhá-los.
19. Da mesma forma, o município possui as informações dos demais modos de transporte localizados como: calçadões, bicicletários públicos, ponto de taxis, carools, e etc., localizados em algum software específico com Auto Cad, ArchGis ou similar? Se sim, favor encaminhá-los.
20. O município possui um Sistema Ciclo viário com ciclovias, ciclorotas e ciclopistas? Eles estão localizados em algum software específico com Auto Cad, ArchGis ou similar? Se sim, favor encaminhá-los.
21. Quais são os projetos atuais e futuros planejados pelo município que o Plano Diretor e o Plano de Mobilidade devem reconhecer.
22. O município já possui o Plano de mobilidade. Quais são os pontos que o município exige reavaliação?
23. No TR existe a figura do Núcleo Gestor para o Plano de Mobilidade. Esse órgão/equipe pode ser o mesmo que o plano diretor ou deverá ser criado pelo município um novo?

c. **PERGUNTAS ESPECÍFICAS SOBRE O TRANSPORTE COLETIVO**

Este questionário tem como objetivo avaliar os dados primários, na fase de levantamento e diagnóstico, as medidas da qualidade e do nível operacional da oferta do transporte coletivo no município de Portão.

Informações Gerais

24. Número de linhas de ônibus ofertadas?
25. Número de passageiros/dia?
26. Número de passageiros/dia pagantes e não pagantes? Verificar legislação municipal acerca desta orientação.
27. Número de paradas de ônibus?
28. Mapa do itinerário de cada linha de ônibus ofertada?
29. Quais os horários ofertados por linha?

Índices de controle operacional

30. Índice de Passageiros Transportados por Quilometro – IPK?
31. Índice de Passageiros Transportados por Viagem?
32. Índice de Quilômetros Percorridos por Veículo ao Dia?
33. Percurso Médio Mensal – PMM?
34. Índice de Regularidade do Sistema – IRS?
35. Índice de Renovação – IR?
36. Idade Média da Frota?
37. Índice de Conforto – IC?
38. Tempo no Terminal e Tempo Total de Viagem?

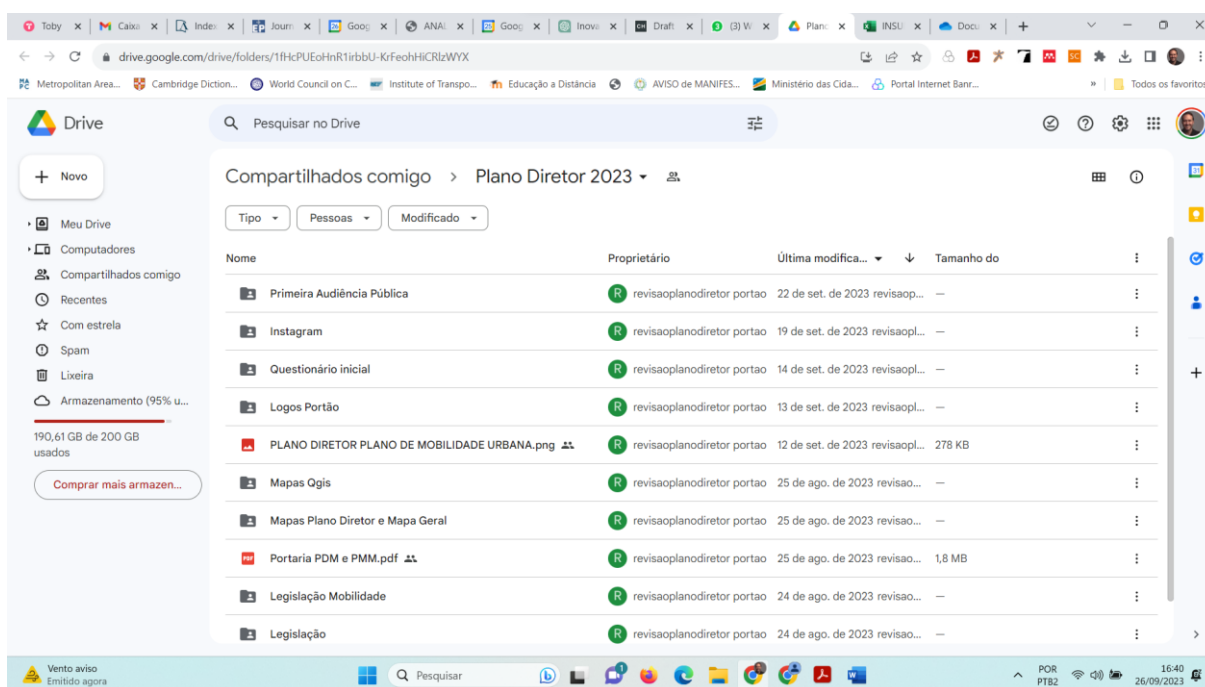
Indicadores de qualidade

39. Acessibilidade ou disponibilidade: o primeiro medido pela facilidade ao acessar a prestação de serviço do Transporte Coletivo, ou seja, paradas, terminais e outras integrações. Já, a disponibilidade está ligado aos horários ofertados ao longo da prestação de serviço – dia – noite. NTU (2008);
40. Frequência de atendimento: é medido pelo “Intervalo de tempo entre duas paradas de veículo para embarque e desembarque de passageiros.” NTU (2008);
41. Tempo de viagem: É o tempo de permanência do usuário dentro do interior dos veículos. Conforme estudos existentes, este item é medido pela velocidade média de transporte e distância percorrida entre os locais de embarque e desembarque. (Ferraz e Torres, 2004)
42. Lotação: Quantidade de passageiros no interior dos ônibus.
43. Confiabilidade: Disponibilidade de informação disponível do sistema de transporte coletivo e certeza dos usuários quanto aos horários ofertados. Por óbvio exige-se a pontualidade com alguma margem de atraso. Análises realizadas toleram adiantamento maior do que três minutos ou atraso de valor superior a cinco minutos. (Ferraz e Torres, 2004).
44. Segurança: Aqui o parâmetro é medido a cada 100 mil quilômetros percorridos pela frota de veículos. A medição é feita por dois dados: acidentes envolvendo os veículos da frota, número de assaltos e/ou atos de violência dentro dos ônibus e, estes, nas paradas e terminais de ônibus.
45. Características dos veículos: avaliar o estado de conservação dos veículos de transporte através da idade, número de portas, largura do corredor e altura dos degraus das escadas (acesso a PCD's);
46. Características dos locais de parada: sob ponto de vista do usuário, há necessidade de avaliar a largura do passeio e da calçada, a tipologia da parada – cobertura, bancos, iluminação e demais elementos de conforto.
47. Sistema de informações ao usuário: Se, nas paradas ou terminais há informações dos horários de passagem ou intervalos de partida, bem como, portais de informações e sugestões ao usuário (telefone, 0800 ou internet);
48. Comportamento dos operadores: medido pela habilidade, cautela, educação e disponibilidade de prestar algum serviço ou informação;
49. Estado das vias: pavimentação em boas ou más condições, presença de buracos e/ou irregularidades facilitando atrasos no cumprimento dos horários e aumento de custo de manutenção;

Fonte: GO Soluções em Projetos (2023).

O município respondeu aos questionamentos e disponibilizou uma pasta compartilhada (<https://drive.google.com/drive/folders/1fHcPUEoHnR1irbbU-KrFeohHiCRlzWYX>) contendo toda a documentação e informações disponíveis até o momento presente. Essa documentação é adequada para dar início ao trabalho, incluindo a base de dados cartográficos.

Figura 1 - Imagem *printscreen* da pasta compartilhada entre a equipe técnica do município e a empresa.



Fonte: GO Soluções em Projetos (2023).

5. AUDIÊNCIA PÚBLICA Nº 01 - PLANO MUNICIPAL DE MOBILIDADE E DO PLANO DIRETOR

A Audiência Pública nº 01 ocorreu em 21 de setembro do corrente ano, na sede da Câmara Municipal de Vereadores do município, a partir das 19h.

A mobilização da comunidade desempenha um papel crucial na criação dos planos de mobilidade urbana e do plano diretor. O município adotou uma abordagem abrangente para envolver os residentes e partes interessadas, tanto em aspectos legais e administrativos quanto nas redes sociais. A criação de um perfil no Instagram¹ é uma iniciativa moderna e eficaz para facilitar a comunicação com a comunidade. Essa plataforma permite compartilhar informações, atualizações e engajar diretamente com os cidadãos. Além disso, ela possibilita a interação instantânea e a coleta de feedback em tempo real.

A participação ativa da comunidade é fundamental para garantir que os planos atendam

¹ <https://www.instagram.com/planodiretorportao/>

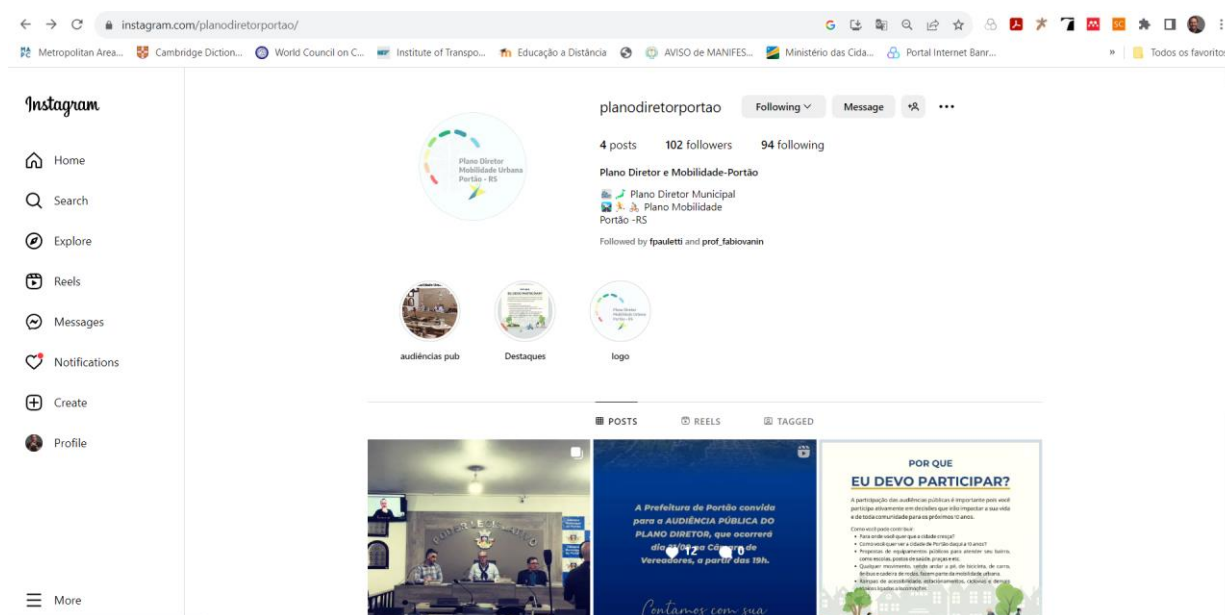
às necessidades locais e reflitam os valores da população. Essa abordagem inclusiva ajuda a construir um senso de propriedade compartilhada sobre o desenvolvimento futuro da cidade, promovendo um ambiente de colaboração e transparência. Logo, as estratégias adotadas foram virtuais, presenciais (físicas) e legais como edital² visualizadas das figuras a seguir.

Figura 2 - Card divulgado nas redes sociais



Fonte: Prefeitura Municipal (2023).

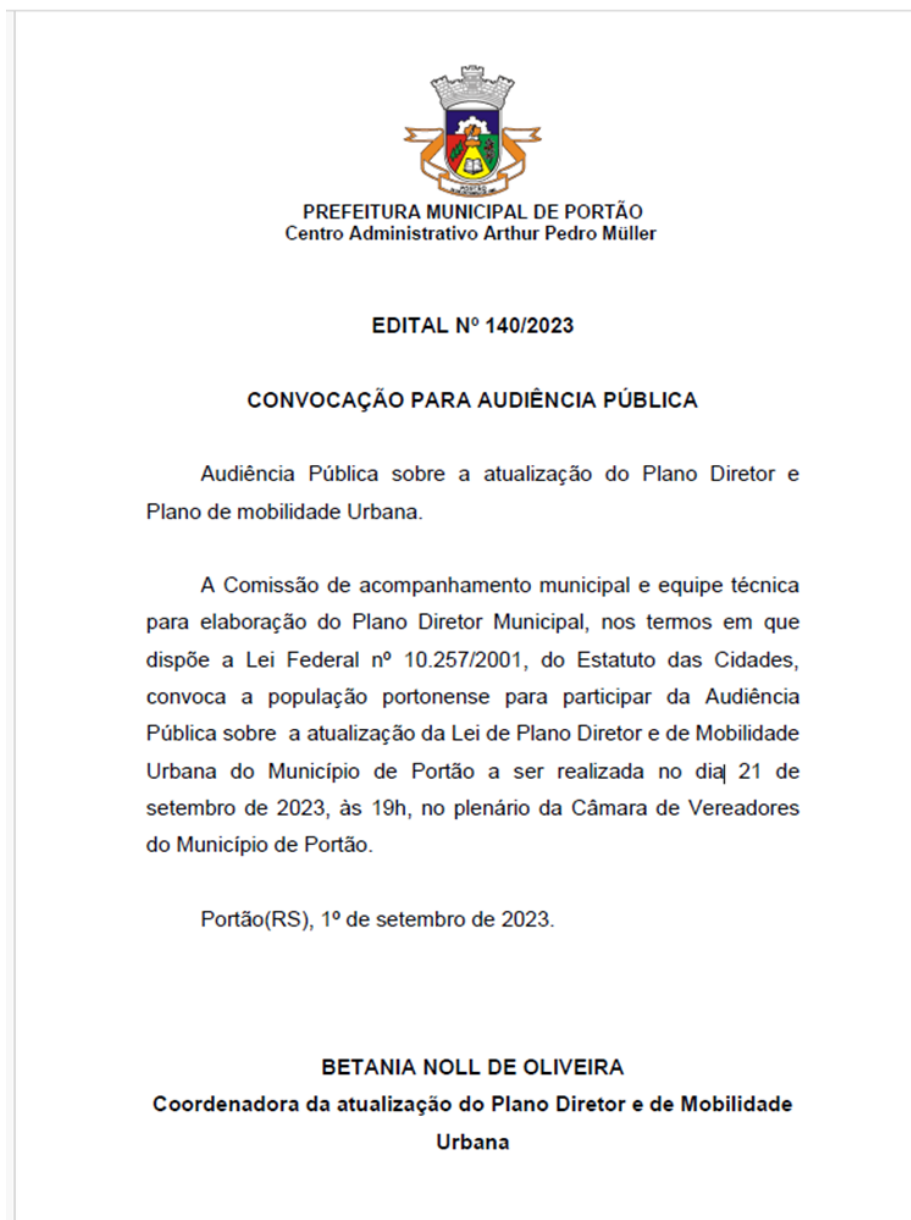
Figura 3 - Perfil do Instagram criado



² <https://portao.rs.gov.br/edital/chamada-publica-convocacao-de-audiencia-publica>

Fonte: Prefeitura Municipal (2023).

Figura 4 - Edital de audiência pública



Fonte: Prefeitura Municipal (2023).

O evento foi transmitido pela rede social oficial da Câmara Municipal³ e conseguiu atrair a participação de um grande número de membros da comunidade. A importância da comunidade na primeira audiência pública foi fundamental. A presença ativa e o envolvimento

3

https://www.facebook.com/watch/live/?extid=WA-UNK-UNK-UNK-AN_GK0T-GK1C&mibextid=RUbZ1f&ref=watch_permalink&v=842772707524724

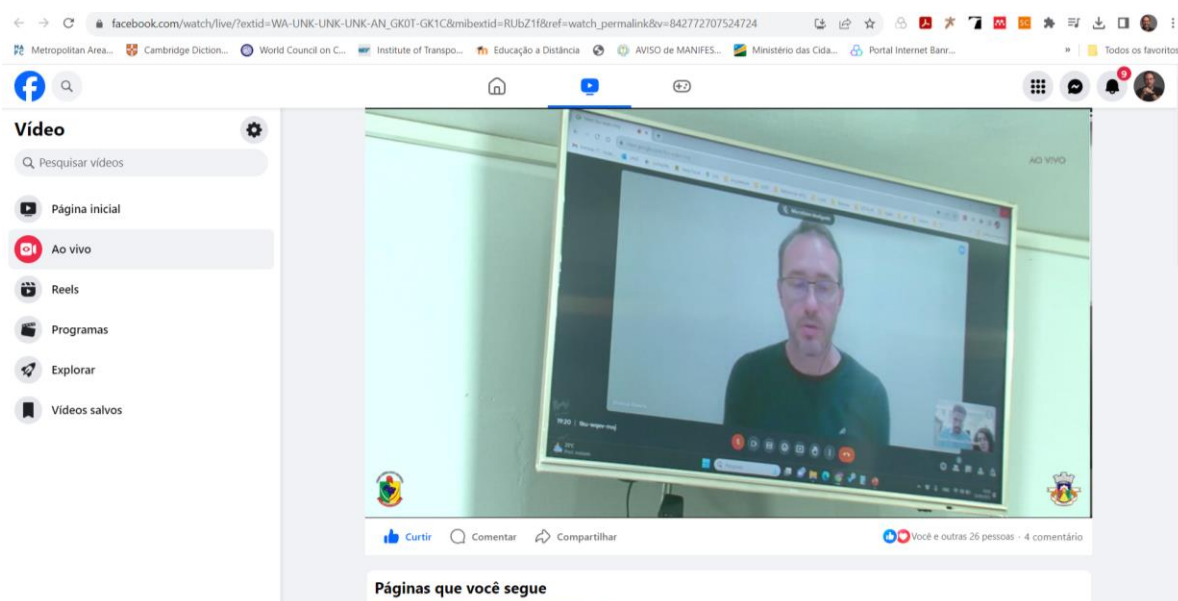
dos residentes demonstraram o compromisso da população local em contribuir para o processo de planejamento urbano.

A participação da comunidade não apenas enriqueceu as discussões, mas também proporcionou valiosas perspectivas e feedbacks que serão considerados na formulação dos planos de mobilidade urbana e do plano diretor. Essa colaboração entre o governo municipal e a comunidade é essencial para garantir que as decisões tomadas estejam alinhadas com as necessidades e aspirações dos cidadãos, promovendo assim um desenvolvimento urbano mais inclusivo e sustentável.

A apresentação oficial do evento contou com a presença do Senhor Prefeito Municipal, Kiko Hoff, do Vice-Prefeito Municipal, Ardêmio Silveira Davila, e do Presidente da Câmara Municipal, Dioni Rafael Bandeira da Rosa. Além disso, estiveram presentes o corpo técnico da prefeitura, o corpo técnico da empresa contratada e diversos representantes da comunidade.

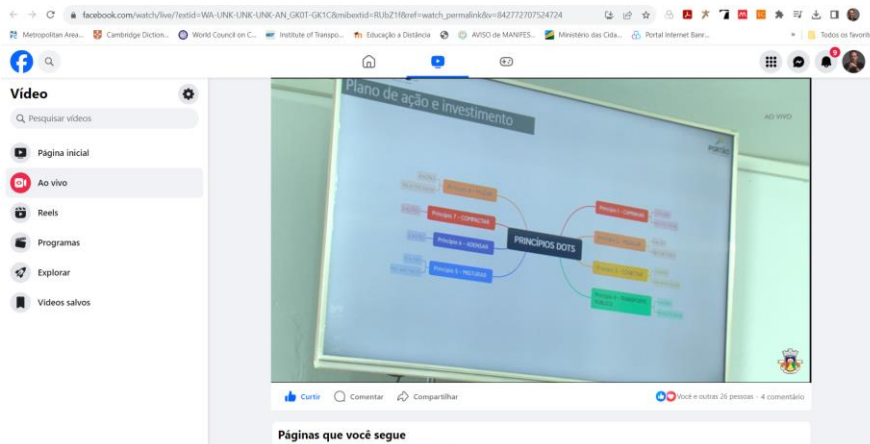
A audiência pública teve início com uma manifestação do Superintendente Guilherme. Após a sua apresentação e uma visão geral sobre o trabalho, a palavra foi concedida à empresa. O arquiteto Vinícius Ribeiro agradeceu a presença de todos e deu início à sua manifestação de forma virtual. Em seguida, passou a palavra para continuar a apresentação à arquiteta Ângela, que, juntamente com o arquiteto Lucas, prosseguiu com a apresentação de forma presencial. Essa colaboração entre diferentes partes demonstra o compromisso conjunto na elaboração dos planos de mobilidade urbana e do plano diretor.

Figura 5 - Imagem da Plataforma Facebook durante a Audiência Pública



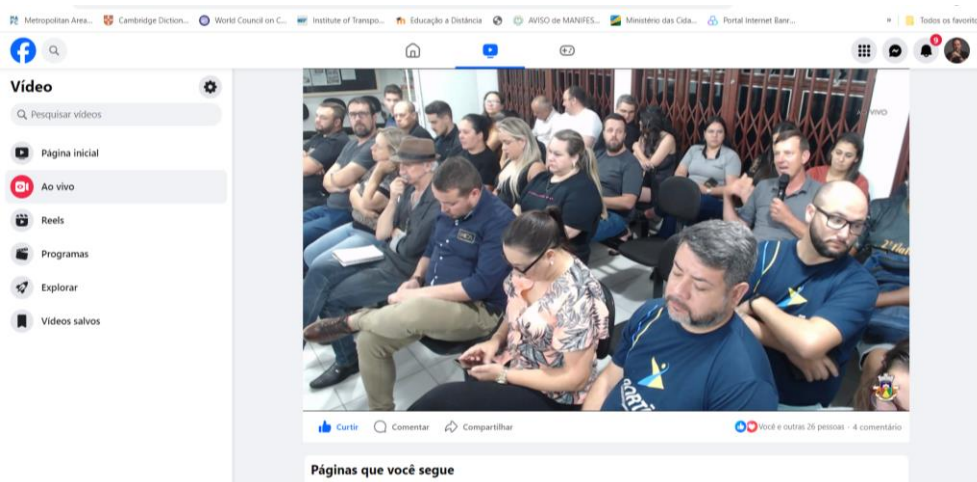
Fonte: Plataforma Facebook, Perfil da Câmara Municipal (2023).

Figura 6 - Imagem da Plataforma Facebook durante a Audiência Pública



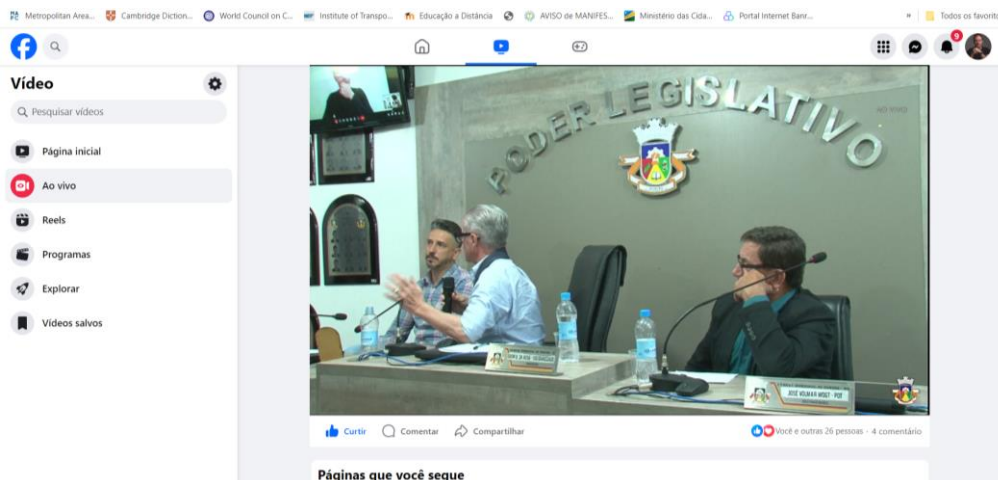
Fonte: Plataforma Facebook, Perfil da Câmara Municipal (2023).

Figura 7 - Imagem da Plataforma Facebook durante a Audiência Pública



Fonte: Plataforma Facebook, Perfil da Câmara Municipal (2023).

Figura 8 - Imagem da Plataforma Facebook durante a Audiência Pública



Fonte: Plataforma Facebook, Perfil da Câmara Municipal (2023).

Figura 9 - Imagem da Audiência Pública.



Fonte: GO Soluções em Projetos (2023).

Figura 10 - Imagem da Audiência Pública.



Fonte: GO Soluções em Projetos (2023).

Figura 11 - Imagem da Audiência Pública.



Fonte: Prefeitura Municipal (2023).

Durante o evento, foram abordados diversos tópicos, incluindo o ecossistema de inovação, sustentabilidade, questões humanas, princípios legais, metodologia de trabalho, influências externas, fluxograma de comunicação, princípios de relacionamento com a comunidade, metodologia e princípios específicos do Plano Diretor e exemplos de integração entre o Plano Diretor e o Plano de Mobilidade.

Também foram discutidos desafios relacionados aos parâmetros de edificação, uma planilha de participação da comunidade com sugestões de artigos, o desafio da mobilidade humana em vez de urbana, princípios do Plano de Mobilidade, hierarquia da legislação federal, metodologia sugerida pelo Ministério, desafios na construção da visão dos objetivos e indicadores do plano de ação e investimento. O evento incluiu a apresentação de imagens ilustrativas que sintetizavam a representação dos dois planos para a cidade. No final da apresentação, também foram disponibilizados vários mapas elaborados pela empresa, referentes à escala municipal de Portão.

A lista de presença bem como os slides apresentados na Audiência Pública são parte integrante deste relatório no anexo 4 – conteúdo relativo À audiência Pública nº 01.

6. EMISSÃO DOS REGISTROS OU ANOTAÇÕES DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA (RRT OU ART) DO CAU E/OU DO CREA).

Os técnicos vinculados aos Conselhos que exigem emissão de ARTs e RRTs já o fizeram. Seu pleno conteúdo faz parte do ANEXO 5 – RRTS E ARTS.

7. CRIAÇÃO DA SALA DA MOBILIDADE

A disponibilidade de um espaço de referência físico, denominado de Sala da Mobilidade, junto à sede da Prefeitura Municipal, localizada no endereço Rua Nove de Outubro, 229 - Centro, Portão - RS, 93180-000, é de extrema importância. Essa sala desempenha um papel crucial como um local de encontro e recebimento de possíveis demandas específicas relacionadas ao assunto da mobilidade urbana.

Esse espaço proporciona um ambiente acessível e central para que os cidadãos possam buscar informações, esclarecimentos e participar ativamente do processo de planejamento urbano. Além disso, ele promove a transparência e a participação pública, permitindo que os moradores contribuam com suas ideias e preocupações, auxiliando assim na construção de soluções mais eficazes para a mobilidade na cidade.

Figura 12 - Sala da mobilidade



Fonte: Prefeitura Municipal (2023).

ANEXO 1 - MEMÓRIA DA REUNIÃO TÉCNICA Nº 01



PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTÃO -RS
ELABORAÇÃO DE REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL
E PLANO DE MOBILIDADE URBANA, OUTRAS LEGISLAÇÕES.MEMORIA DE

REUNIAO TÉCNICA Nº 01

ASSUNTO: REUNIÃO TÉCNICA Nº 01

LOCAL: Plataforma Zoom

DATA: 03/08/2023	HORA INICIAL:9:30h	HORA FINAL:10:45h
------------------	--------------------	-------------------

N	PRESENTES	FUNCAO	EMAIL
1	Vinicius Ribeiro*	Arquiteto Urbanista e Coordenador do Projeto	vinicius@goprojetos.arq.br/ vinicius.t.ribeiro@gmail.com
2	Anderson Duarte Machado	Geógrafo e integrante da equipe da empresa contratada	
3	Ângela Candeia Todescatto Cattani	Arquiteta Urbanista e integrante da equipe da empresa contratada	
4	Ângélica Ravizzoni Veronese	Arquiteta Urbanista e integrante da equipe da empresa contratada	
5	Caroline Arsego	Arquiteta Urbanista e integrante da equipe da empresa contratada	
6	Emilio Merino	Arquiteta Urbanista e integrante da equipe da empresa contratada	
7	Fabio Vanin	Advogado e integrante da equipe da empresa contratada	
8	Flavio Scopel	Administrador e integrante da equipe da empresa contratada	
9	Lucas Tomazzoni Pinheiro	Arquiteta Urbanista e integrante da equipe da empresa contratada	
10	Patricia Melotto	Assistente Social e integrante da equipe da empresa contratada	
11	Vinicius Triches	Engenheiro Ambiental e integrante da equipe da empresa contratada	
12	Betânia Noll de Oliveira	Arquiteta Urbanista - Servidora Pública	
13	Felipe Xavier Sarmento	Comissão do Plano Diretor	
14	Guilherme da Silveira Martini	Superintendente de Planejamento e Obras	
15	Jéssica de Albuquerque Ludwig	Arquiteta Urbanista - Servidora Pública	
16	Lucas Antônio dos Santos Reis	Arquiteto Urbanista - Servidora Pública	

ESTRUTURA DA REUNIAO:

Pauta da reunião:

- Reunião Técnica nº 01

Assuntos desenvolvidos:

A reunião começou com a apresentação da equipe contratada e a equipe da Prefeitura.



Após a apresentação a equipe da prefeitura iniciou as falas com suas expectativas relacionadas ao trabalho e ao município.

Foi falado sobre a estrutura da Prefeitura, que é composta por 12 secretarias e 4 secretários. Além disso, a cidade teve um crescimento em relação a área industrial.

Entendem que o crescimento deve ocorrer para o interior do município, pois possui bastante área rural.

Sobre o PLANMOB, entendem ser a entrada principal para as alterações. Possuem dificuldade nos horários de pico e uma população estimada em 40 mil. Percebem a cidade como um município de passagem entre Porto Alegre e Caxias do Sul.

Foi falado sobre algumas ações existentes: * Projetos para a Rodovia do Parque; * PAC MOBILIDADE, junto ao DNIT.

A equipe da prefeitura falou sobre percepções do município: * RS240 - viaduto é considerado o pior ponto; * Imobiliário – muitos loteamentos novos; * Condomínios: é cidade de interior próxima ao centro da RMPA.

Sobre o Plano Diretor foi falado que possui muitos aspectos bons, porém muitas medidas feitas para contorno de situações, sem o planejamento total, permitindo muita margem para interpretação.

Sobre o Plano de Mobilidade sugeriram iniciar do zero, pois o anterior foi elaborado e engavetado.

Foi falado que o município tem característica de cidade dormitório e por isso o fomento à novas empresas.

O perímetro urbano tem potencial industrial na área rural.

Foi sugerido incluir alguém ligado ao trânsito – auxílio técnico nas pesquisas de origem destino, hoje não tem engenheiro de trânsito. O corpo técnico possui 3 engenheiros civis.

O Município contratou ano passado diagnóstico ambiental e o Plano de Saneamento e Resíduos Sólidos estão em andamento, além disso o Georreferenciamento foi contratado juntamente com imagem orto.

Ações que precisam ser trabalhadas:

- * Plano de Trabalho atualizado -com previsão de datas
- * Audiência pública inicial – organizar datas
- * Criar um grupo no whatsapp com atores envolvidos para facilitar a comunicação.
- * Criar site e divulgação da Revisão do Plano Diretor e de Mobilidade.
- * A equipe de comunicação será envolvida nas estratégias com a comunidade.

FOTO ILUSTRATIVA DO EVENTO



Figura 1 - Imagens da reunião realizada.

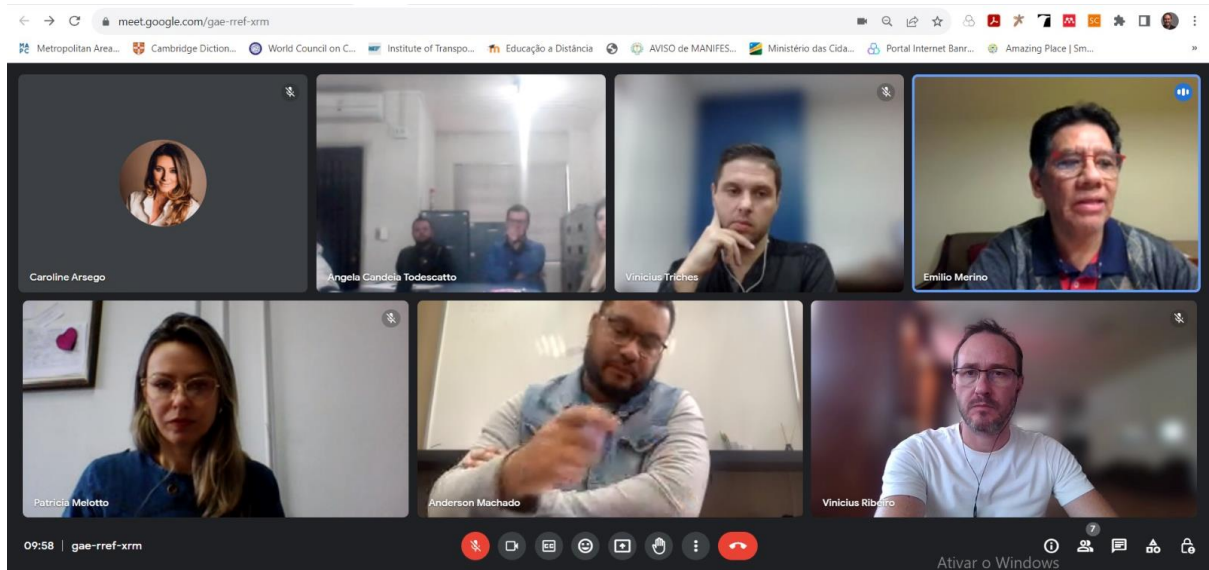


Foto: *printsrem* da plataforma (2023)



Figura 2 - Imagens da reunião realizada.



Foto: *equipe interna* (2023)

ANEXO 2 - MEMÓRIA DA REUNIÃO TÉCNICA Nº 02



PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTÃO -RS
ELABORAÇÃO DE REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL
E PLANO DE MOBILIDADE URBANA, OUTRAS LEGISLAÇÕES.MEMORIA DE

REUNIAO TÉCNICA Nº 02

ASSUNTO: REUNIÃO TÉCNICA Nº 02

LOCAL: Plataforma Zoom

DATA: 14/09/2023	HORA INICIAL:9:30h	HORA FINAL:11h
------------------	--------------------	----------------

N	PRESENTES	FUNCAO	EMAIL
1	Vinicius Ribeiro*	Arquiteto Urbanista e Coordenador do Projeto	vinicius@goprojetos.arq.br/ vinicius.t.ribeiro@gmail.com
2	Anderson Duarte Machado		
3	Henrique Atz	Corretor no Município de Portão	
4	Betânia Noll de Oliveira	Arquiteta Urbanista - Servidora Pública	
5	Jaqueline Aparecida da Silva Wogt	Diretora do Setor de Industria, Comércio e meio Ambiente	
6	Jéssica de Albuquerque Ludwig	Arquiteta Urbanista - Servidora Pública	
7	Sádia Juliane da Silva Leite	Fiscal do Município	
8	Lucas Antônio dos Santos Reis	Arquiteto Urbanista – Servidor Pública	
9	Guilherme da Silveira Martini	Superintendente de Planejamento e Obras	
10	Dancler Reginato Ely Filho	Representante CICS	
11	Juliano Fontes	Entidade Sindical Sindicato dos Servidores	
12	Gabriel Pereira	Corpo Técnico da Engenharia da Construtora de Portão	
13	Ângela Todescatto	Arquiteta Urbanista e integrante da equipe da empresa contratada	
14	Ângélica Ravizzoni Veronese	Arquiteta Urbanista e integrante da equipe da empresa contratada	
15	Lucas Tomazzoni Pinheiro	Arquiteta Urbanista e integrante da equipe da empresa contratada	

ESTRUTURA DA REUNIAO:

Pauta da reunião:

- Reunitão Técnica nº 02

Assuntos desenvolvidos:

A reunião começou com uma introdução da arquiteta Betânia, representando o município, que contextualizou a importância do encontro e o primeiro contato com o tema da mobilidade e do plano diretor contratado pelo município. Em seguida, o arquiteto Vinicius



tomou a palavra e apresentou os colegas da empresa que fazem parte deste projeto. Ele compartilhou uma apresentação em slides, destacando que duraria de 20 a 30 minutos e abordaria questões técnicas, legais e administrativas.

Vinícius solicitou que todos os presentes se apresentassem, respondendo a duas breves perguntas: seus nomes e qual era a importância de cada um neste processo. Após as apresentações, Vinícius introduziu o tema, discutindo os desafios enfrentados pela cidade em relação aos ecossistemas de inovação, sustentabilidade e aspectos humanos. Ele mencionou as questões legais, a relação do município com a região metropolitana e as legislações relevantes para o plano diretor e o plano de mobilidade.

Vinícius também destacou a importância da leitura da realidade física e legal da cidade e da visão integrada, considerando influências externas, incluindo os Objetivos de Desenvolvimento Sustentável (ODS) da ONU. Ele mencionou a necessidade de empatia comunitária por meio de projetos específicos nas escolas e discutiu a metodologia, exemplificando com desafios do plano diretor, como índices construtivos e instrumentos do Estatuto da Cidade, como atividades permitidas, normas urbanísticas, zoneamento, usos e parâmetros de edificação.

Vinícius sugeriu a simplificação de uma tabela para ouvir a comunidade, incluindo número, artigo, alteração, motivo e o proponente correspondente. Em relação à mobilidade, ele abordou desafios, princípios e hierarquias, metodologia de implantação e objetivos específicos, com metas e valores por ação, até a consolidação em indicadores, planos de ações e investimentos. Ele ilustrou sua apresentação com imagens de intervenções na cidade e exemplos de projeto de lei e mapas.

A apresentação foi concluída com a estratégia de convergência dos dois termos de referência em um só, sistematizando a entrega de produtos e integrando os cronogramas dos dois projetos.

Após a explicação, foi aberto espaço para perguntas e sugestões dos participantes, que discutiram ideias relacionadas à integração da cidade com o meio ambiente, sustentabilidade e apoio do município em relação ao plano diretor e ao plano de mobilidade. Finalmente, a palavra foi devolvida ao município, representado pela arquiteta Betânia e o diretor Guilherme, que agradeceram a presença de todos e encerraram a primeira reunião técnica.



FOTO ILUSTRATIVA DO EVENTO

Figura 1 - Imagens da reunião realizada.

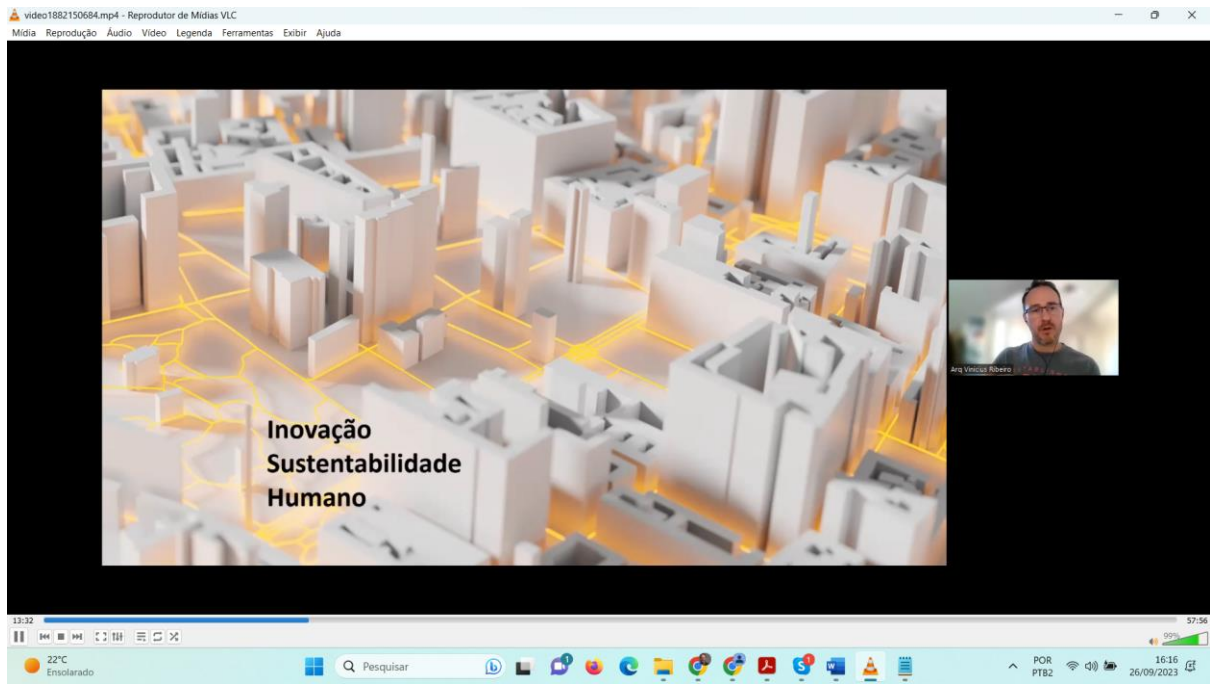


Foto: *printsrrrem* da plataforma (2023)

ANEXO 3 - PORTARIA N° 862/2023



PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTÃO
Centro Administrativo Arthur Pedro Müller

Portaria nº 862/2023

**NOMEIA MEMBROS PARA
COMPOREM COMISSÃO DE
ACOMPANHAMENTO MUNICIPAL E
EQUIPE TÉCNICA PARA
ELABORAÇÃO DO PLANO DIRETOR
MUNICIPAL.**

DELMAR HOFF, Prefeito Municipal de Portão, Estado do Rio Grande do Sul, no uso das atribuições que lhe conferem a Lei Orgânica Municipal

RESOLVE:

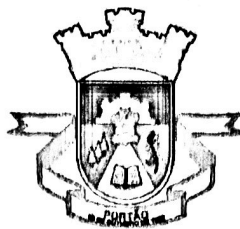
Art. 1º Nomear membros para comporem Equipe Técnica Municipal para atualização do Plano Diretor e Plano de mobilidade Urbana, conforme segue:

- a) Taís Vargas Garcia – Bióloga – Departamento de Meio Ambiente;
- b) Eduardo dos Santos Botona – Departamento de Trânsito;
- c) Jaqueline Aparecida da Silva Wogt – Sala do Empreendedor;
- d) Rodrigo Vandame da Silva – Assistente Social - Secretaria da Assistência Social;
- e) Kátia Karine Mertins – Advogada – Secretaria da Administração;
- f) Sádía Juliane da Silva Leite – Fiscalização Municipal;
- g) Felipe Xavier Sarmiento – Departamento de Planejamento Urbano;
- h) Betania Noll de Oliveira – Arquiteta – Departamento de Planejamento Urbano;
- i) Lucas Antonio dos Santos Reis – Arquiteto – Departamento de Planejamento Urbano;
- j) Jéssica de Albuquerque Ludwig – Arquiteta – Departamento de Planejamento Urbano;
- k) Guilherme da Silveira Martini – Secretaria de Planejamento, Obras e Viação.

Art. 2º Nomear membros para comporem a Comissão de Acompanhamento para elaboração do Plano Diretor, conforme segue:

- a) Ardêmio Siveira D'Ávila – Administrador Público;
- b) Juliane da Cruz Carvalho – Advogada – Câmara de Vereadores;
- c) Maria Ritali Schutz – Câmara de Vereadores
- d) Vilson Borba – Associação de Bairro;
- e) Rosilei Antônio Antunes – COMPIR
- f) Juliano Fontes – Entidade Sindical Sindicato dos Servidores
- g) Henrique Atz – Corretor no Município de Portão;
- h) Dancler Reginaldo Ely Filho – Representante CICS
- i) Leandro Antunes – Representante CAU

Art. 3º Os trabalhos atualização do Plano Diretor e Plano de mobilidade Urbana serão coordenados pela arquiteta Betania Noll de Oliveira.



PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTÃO
Centro Administrativo Arthur Pedro Müller

Art. 4º Esta portaria entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PORTÃO, Gabinete do Executivo Municipal, aos 09 de agosto de 2023.

PRISCILA LEMMERTZ DIEFENTHÄLER
Secretária Municipal de Administração e Governo

DELMAR HOFF
Prefeito Municipal

Registre-se e Publique-se.
Data Supra.

Registrada no Livro nº 42 e
Publicada no dia 09/08/2023 no
painel de avisos desta Prefeitura.

ANEXO 4 – CONTEÚDO RELATIVO À AUDIÊNCIA PÚBLICA Nº 01

VINICIUS RIBEIRO GO
ARQUITETURA URBANA

PORTÃO

Audiência Pública nº 01

O Desafio
da Mobilidade Humana e do Plano Diretor?

Sejam todos bem vindos
21 de setembro de 2023

1



3

VINICIUS RIBEIRO GO
ARQUITETURA URBANA

PORTÃO

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTÃO
Centro Administrativo Arthur Pedro Müller

CONTRATO Nº 136/2023
PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

CONTRATANTE: MUNICÍPIO DE PORTÃO/RS, pessoa jurídica de direito público, com sede Nesta Cidade, na Rua 9 de Outubro, 229, centro, inscrita no CNPJ sob nº 87.344.016/0001-08, neste ato representado pelo Prefeito Municipal, Sr. DELMAR HOFF, brasileiro, casado, administrador, residente e domiciliado Nesta Cidade, na Rua Porto Alegre, 333, apto. 302, centro, inscrito no CPF sob nº 268.860.810-04 e CI nº 9010633817, expedida pela SJS/RS.

CONTRATADA: VINICIUS RIBEIRO – ARQUITETURA, PLANEJAMENTO E MOBILIDADE URBANA LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob nº 22.036.326/0001-01, com sede a Rua Pinheiro Machado, 2801, apto. 21, bairro São Agostinho, na cidade de Caxias do Sul/RS, representada por seu Sócio Administrador Sr. VINICIUS DE TOMASI RIBEIRO, brasileiro, casado, arquiteto, inscrito no CPF sob nº 923.932.330-91, RG 1057490961, Rua Dr. Gastão Festuggio, 60, apto. 11.01, bairro Madureira, na cidade de Caxias do Sul/RS.

1. DO OBJETO:

1.1 - O objeto do presente contrato, a contratação dos serviços técnicos profissionais de atualização do Plano Diretor e do Plano de Mobilidade Urbana, da CONTRATADA ao CONTRATANTE, a ser executado em regime de empreitada por preço global, em conformidade com o disposto no **Termo de Referência - Anexo I** do instrumento editalício.

2. DO PRAZO:

2.1 - O prazo para prestação dos serviços, ora contratados, da CONTRATADA ao CONTRATANTE, será de até 12 (doze) meses, obedecido o disposto no **Termo de Referência - Anexo I** do instrumento editalício.

2.2 - A contagem do referido prazo se dará a partir da data de emissão da Ordem de Serviço, expedida pelo CONTRATANTE.

2



4

Princípios - legal

5

Princípios – como iremos trabalhar

“... Sei que não dá para mudar o começo. Mas se a gente quiser, vai dar pra mudar o final!”

Elisa Lucinda

7

Princípios - legal

Portal de Legislação do Município de Portão / RS

LEI MUNICIPAL Nº 2.088, DE 13/09/2016
 REVISÁ, ALTERA E CONSOLIDA A LEI Nº 1.515/2004, COM A REDAÇÃO DADA PELA LEI Nº 2.088/2016, QUE INSTITUI O 2º PLANO DIRETOR DO MUNICÍPIO DE PORTÃO, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

ELÓI ANTÔNIO BESSON, Prefeito Municipal de Portão, Estado do Rio Grande do Sul, no uso das atribuições que lhe confere a [Lei Orgânica Municipal](#).

Faço saber que a Câmara Municipal aprovou e eu sanciono e promulgo a seguinte Lei:

CAPÍTULO I - DISPOSIÇÕES GERAIS E PRELIMINARES
SEÇÃO I - OBJETIVOS DO PLANO DIRETOR

Art. 1º Esta Lei, a ser revista a cada dez anos ou sempre que necessário, institui o Plano Diretor do Município de Portão, define seus objetivos, diretrizes básicas e dispõe sobre os instrumentos para sua execução.

§ 1º O Plano Diretor será um dos instrumentos para implementação dos fins da [Lei nº 10.257](#), Estatuto da Cidade, na forma do art. 4º, III, a.

§ 2º O Plano Diretor, como parte integrante do processo de planejamento urbano, terá suas diretrizes e prioridades incorporadas nas Leis do Plano Plurianual, Diretrizes Orçamentárias e do Orçamento Anual.

Art. 2º Constituem os objetivos do Plano Diretor, instrumento básico da política de desenvolvimento e expansão urbana:

Portal de Legislação do Município de Portão / RS

LEI MUNICIPAL Nº 2.651, DE 19/12/2017
 INSTITUI O PLANO DIRETOR DE MOBILIDADE URBANA DO MUNICÍPIO DE PORTÃO.

O Prefeito Municipal de Portão, Estado do Rio Grande do Sul, faz saber, em conformidade com o que determina a [Lei Orgânica do Município](#), que a Câmara de Vereadores aprovou e eu sanciono a seguinte Lei:

CAPÍTULO I - DAS DISPOSIÇÕES GERAIS
Seção Única - Da Finalidade e da Abrangência

Art. 1º Esta Lei Complementar institui a Política Municipal de Mobilidade Urbana de Portão, nos moldes previstos no [art. 24 da Lei Federal nº 12.087](#), de 03 de janeiro de 2012 e na [Lei Municipal nº 2.088/2016](#) do Plano Diretor Municipal de Portão e estabelece as diretrizes para o acompanhamento e monitoramento de sua implementação, avaliação e revisão periódica.

Parágrafo único. Para os fins desta Lei Complementar, entende-se por mobilidade urbana o conjunto de deslocamentos de pessoas e bens, com base nos desejos e nas necessidades de acesso ao espaço urbano, mediante a utilização dos vários modos de transporte.

Art. 2º A Política Municipal de Mobilidade Urbana aplica-se à área urbana instituída oficialmente no município de Portão (Sede Urbana).

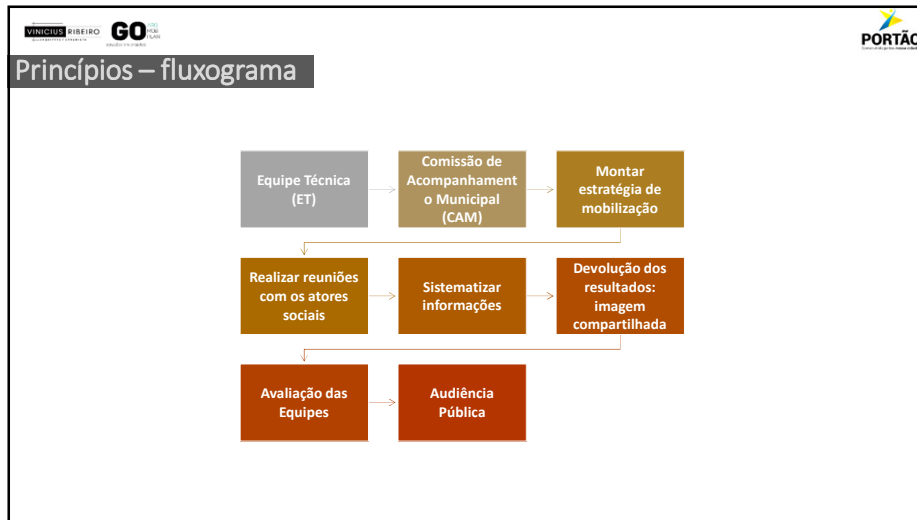
6

Princípios – influências externas

Momento de ação global para as pessoas e o planeta

OBJETIVOS DE DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL
 17 OBJETIVOS PARA TRANSFORMAR NOSSO MUNDO

8



9

Análise Integrada

A. Marco Institucional e Regulatório:

- 1. Instituições e parceiros;
- 2. Regulações e Instrumentos que utilizaremos;
 - Plano Diretor
 - Lei de Ocupação do Solo
 - Código de obras
 - Regulamentação da Estacionamentos
 - IPTU progressivo
 - Transferência do Direito de Construir
 - Outorga Onerosa
 - Operação Urbana Consorciada
 - Contribuição de Melhoria
 - Cota de Solidariedade
 - Gentilezas Urbanas

B. Planejamento Estratégico:

- 3. Condições do Espaço Urbano;
 - Área da Estação e integração 400m e 1 km
 - Diagnóstico e Análise (ver diagrama a seguir)
- 4. Futuros Projetos do DOT;
 - Dimensionamento da viabilidade e engajamento.
 - Comunicação: Identificar, analisar, mapear e priorizar.
 - Estratégias e Instrumentos

C. Projetos Urbanos na Escala de bairro:

- 6. Estrutura de Governança e Financiamento;
- 7. Diagnóstico Detalhado da Área de Estação;
 - Redesenho do traçado
 - Fornecimento de Infraestrutura
 - Adequação do marco regulatório

D. Empreendimentos do DOTs

- 9. Planejamento do Empreendimento;
- 10. Lotes (destinação ou aquisições);
- 11. Projeto e Construção;
- 12. Venda e/ou aluguel;
 - Aluguel social
 - Morada incremental
 - Geração e Renda

11

Princípios – empatia

Poder Executivo Municipal, Estadual e Federal

Ministério Público

ONG's

Instituições de Ensino

Espaço de debate do PLAMOB

Poder Legislativo

Movimentos Populares

Entidades Empresariais

Entidades de trabalhadores ou sindicais

SHOT ON MI 9T TRIPLE CAMERA

10

Análise Integrada

DISTRITO I | SETE PONTES

MUNICÍPIO DE SÃO GONÇALO DO AMARAL

DISTRITO I SETE PONTES

POLÍGONO DISTRITO SETE PONTES

TERMOGALIA

13/13

12

Plano Diretor

50% de permeabilidade

Transfência do Direito de Construir

Área 1 | Área 2

+ Prazo = Bom uso do imóvel

Proprietários, Poder Público, Investidores

um plano urbanístico em escala quase local

ESCOLA, HOSPITAL, PARQUE, COMUNIDADE QUELONIBAL

Passeio, 1 Afast., 2 Afast., 3 Afast., Lote

13

Plano Diretor

Nº	ARTIGO	ALTERAÇÃO	MOTIVO	PROPONENTE
1.	36	Sugestão de ampliação da taxa de permeabilidade da edificação em relação ao terreno	Maior permeabilidade do solo	Arq. Fulano de Tal

15

Plano Diretor

Área

Atividades Permitidas

Normas urbanísticas: Quarteirões, lotes, unidades autônomas, vias de comunicação..

Zoneamento

Uso Particular/Público; Individual/Coletivo

Instrumentos do EC

Parâmetros de edificação

14

Urbana

X

MOBILIDADE HUMANA

16

VINCÍUS RIBEIRO GO GO
MUNICÍPIO DE PORTÃO

Plano de Mobilidade – princípios da mobilidade

1. **Integração** com a política de desenvolvimento urbano
2. **Prioridade dos modos de transportes não motorizados** sobre os motorizados e dos serviços de transporte público coletivo sobre o transporte individual motorizado;
3. **Mitigação dos custos ambientais, sociais e econômicos dos deslocamentos de pessoas e cargas na cidade;**
4. Incentivo ao desenvolvimento científico-tecnológico e ao **uso de energias renováveis e menos poluentes;**
5. **Usuário participa da Gestão Democrática;**
6. **Obrigatoriedade** de elaboração dos **Planos de Mobilidade Urbana** em Municípios acima de 20.000 (vinte mil) habitantes em 3 anos.

17

VINCÍUS RIBEIRO GO GO
MUNICÍPIO DE PORTÃO

COMO ?

19

VINCÍUS RIBEIRO GO GO
MUNICÍPIO DE PORTÃO

Hierarquia da Legislação Política Nacional de Mobilidade Urbana (12.587/12)

1. Pedestres
2. Ciclistas
3. Transporte público coletivo
4. Transporte de carga
5. Automóveis particulares

Fonte: ITDP (modificada)

18

VINCÍUS RIBEIRO GO GO
MUNICÍPIO DE PORTÃO

Plano de Mobilidade – metodologia

PLANO DE MOBILIDADE URBANA
Passo a passo

1. Preparação
 - 1.1 Mobilização inicial
 - 1.2 Análise preliminar
 - 1.3 Formação de decisão
 - 1.4 Mapeamento dos atores
 - 1.5 Comunicação e participação social
 - 1.6 Estrutura de gestão e participação
2. Definição do escopo
 - 2.1 Construção da visão
 - 2.2 Objetivos e área de intervenção
 - 2.3 Matriz, prioridades e horizontes
3. Procedimentos gerenciais
 - 3.1 Cooperação para elaboração
 - 3.2 Termo de referência e contratação
 - 3.3 Plano de trabalho e cronograma
4. Elaboração
 - 4.1 Caracterização e diagnóstico
 - 4.2 Censo e avaliação de impactos
 - 4.3 Formulação e avaliação de propostas
 - 4.4 Programa de ação
 - 4.5 Indicadores de desempenho
 - 4.6 Consolidação do plano
5. Aprovação
 - 5.1 Verificação da qualidade
 - 5.2 Audiência pública final
 - 5.3 Instituição do plano
6. Implementação
 - 6.1 Cooperação para implementação
 - 6.2 Detalhamento e implementação de estudos e projetos
 - 6.3 Monitoramento das ações
7. Avaliação e revisão
 - 7.1 Avaliação das propostas e ações
 - 7.2 Revisão e atualização periódicas

20

VINCÍULOS RIBEIRO GO
 PORTÃO

Plano de ação e investimento

Ação Efetiva 11|
 Implementar semáforos inteligentes para pedestres. Agregar segurança viária através da tecnologia é uma maneira de priorizar as pessoas no trânsito.

Quadro 3- Estimativa orçamentária da Ação Efetiva 11

Descrição de insumos necessários	Quantidade	Unidade	Valor Unitário	Valor Total
Sinalização Semafórica	10	conjunto	RS 37.533,38	RS 375.533,80
Total Geral:			RS 375.533,80	

Fonte: desenvolvida pelo autor (2023).
 Valores de referência da redação acessada pela Lei Complementar nº 744/2014 do Anexo 1 à Lei Complementar nº 626 do Plano Cicloviário de Porto Alegre-RS

Ação Efetiva 12
 Investir em sinalização horizontal e vertical de travessia de pedestres. Criar um programa e ações permanentes de investimento na sinalização viária. Ação que pode estar vinculada a um programa, como por exemplo, Programa de Humanização no Trânsito (PHT).

Quadro 4- Estimativa orçamentária da Ação Efetiva 12

Descrição de insumos necessários	Quantidade	Unidade	Valor Unitário	Valor Total
Projeto executivo de sinalização de trânsito	50	km	RS 2.553,16	RS 127.658,00
Sinalização horizontal hot spray 1,50mm	50	m²	RS 62,99	RS 3.149,50
Sinalização horizontal tinta acrílica	50	m²	RS 27,42	RS 1.371,00
Sinalização horizontal termoplástica extrusão 3,0mm - áreas especiais	50	m²	RS 98,70	RS 4.935,00
Pintura de ligação	50	m²	RS 0,26	RS 13,00
Total Geral:			RS 137.126,50	

Fonte: desenvolvida pelo autor (2023).
 Valores de referência de DAER/2019.
<https://www.daer.rs.gov.br/upload/arquivos/201909/11111749-6-referencial-maio-2019-com-desmemos.pdf>

25

VINCÍULOS RIBEIRO GO
 PORTÃO

Imagens ilustrativas

27

VINCÍULOS RIBEIRO GO
 PORTÃO

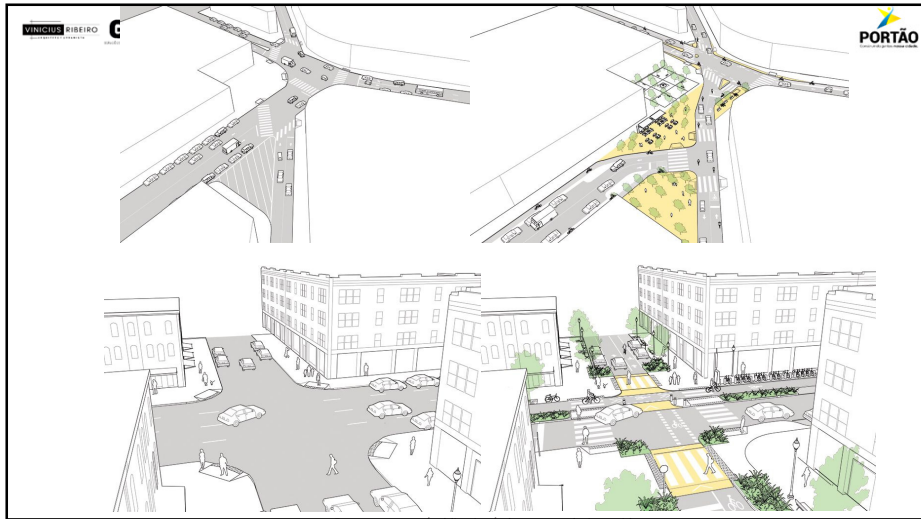
Plano de ação e investimento

Fase	Valor (R\$)
CURTO	RS41.797.462,90
MÉDIO	RS87.913.021,59
LONGO	RS97.699.928,24
CUSTO TOTAL	RS227.410.412,72

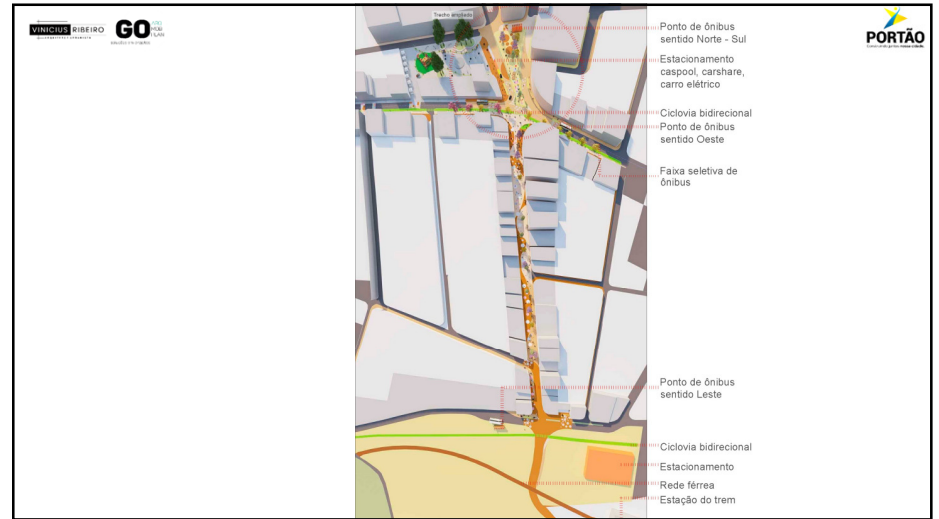
26

VINCÍULOS RIBEIRO GO
 PORTÃO

28



29



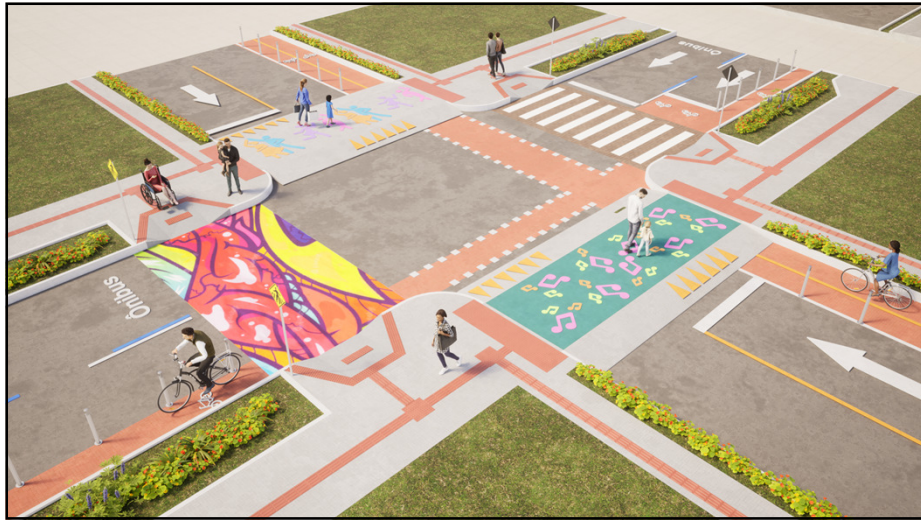
31



30



32



33



35



34



36

VINCÍCIUS RIBEIRO GO
GOV. DO RIO GRANDE DO SUL

Projeto de Lei

PORTÃO
SISTEMA DE TRANSPORTE PÚBLICO

4. MINUTA DO PROJETO DE LEI DO PLANO DE MOBILIDADE HUMANA SUSTENTÁVEL

LEI MUNICIPAL N°XXXX, DE XX DE 2022.

Institui o Plano de Mobilidade Humana Sustentável do Município de Itaguai - PMHS-Itaguai.

O PREFEITO DA CIDADE DE ITAGUAI, no uso de suas atribuições legais, e

CONSIDERANDO o disposto na Constituição da República Federativa do Brasil de 1988, destacados os seus arts. 6º, 7º e 30, e na importância do transporte público com o direito social fundamental para a garantia dos demais direitos sociais;

CONSIDERANDO o disposto na Política Nacional de Mobilidade Humana, Lei Federal nº12.587, de 03 de Janeiro de 2012;

ANEXO I

Para os fins desta Lei, considera-se:

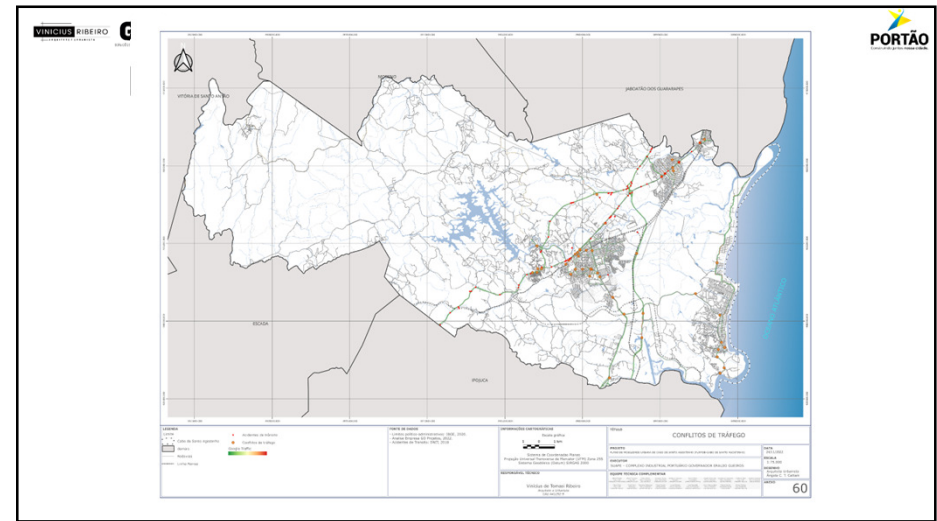
- I. **acessibilidade:** facilidade disponibilizada às pessoas que possibilite a todos autonomia nos deslocamentos desejados, respeitando-se a legislação em vigor;
- II. **mobilidade humana:** a política pública mais moderna para educar o cidadão. É através dela que exercemos a democracia dos espaços públicos e o respeito a convivência cívica;
- III. **mobilidade urbana:** condição em que se realizam os deslocamentos de pessoas e cargas no espaço urbano;
- IV. **mobilidade urbana sustentável:** resultado de um conjunto de políticas de transporte e circulação que visa proporcionar o acesso amplo e democrático no espaço urbano, através da priorização dos modos ativos e modos coletivos de transporte, de forma efetiva, que não gere segregações espaciais, socialmente incluídas e ecologicamente sustentáveis;
- V. **modos de transporte motorizado:** modalidades que se utilizam de veículos automotores;

ANEXOS DE MAPAS

1. LOCALIZAÇÃO
2. SISTEMA VIÁRIO E HIDROGRAFIA
3. USO DO SOLO
4. ZONAMENTO
5. CHOSOS E VAZIOS
6. EQUIPAMENTOS
7. CENTRALIDADES
8. ESTRUTURA PARA PEDESTRES - CALÇADÃO E CALÇADAS ALARGADAS (ESCALA MUNICIPAL E URBANA)
9. RAIO DE ABRANGÊNCIA
10. PONTOS CRÍTICOS (ESCALA MUNICIPAL E URBANA)
11. TRANSPORTE PÚBLICO
12. VIAS PRINCIPAIS
13. VIAGENS

Estados Complementares

37



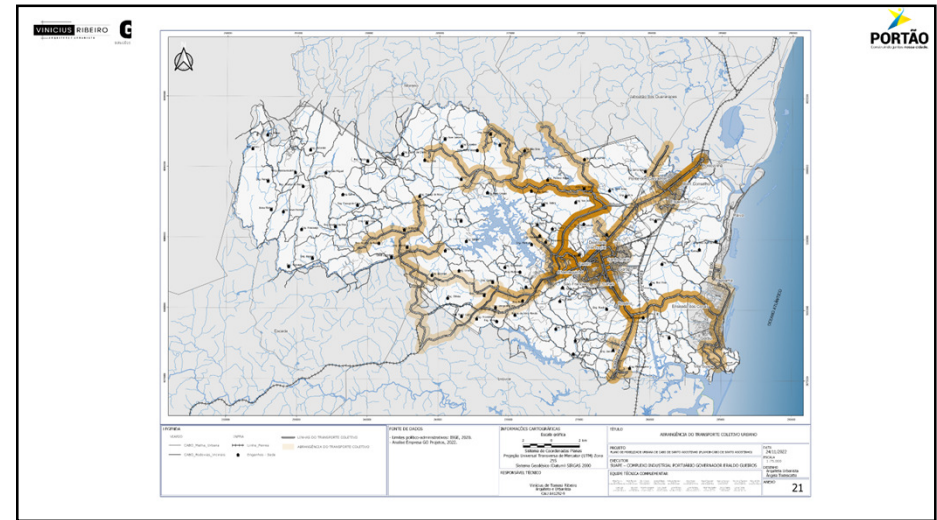
39

VINCÍCIUS RIBEIRO GO
GOV. DO RIO GRANDE DO SUL

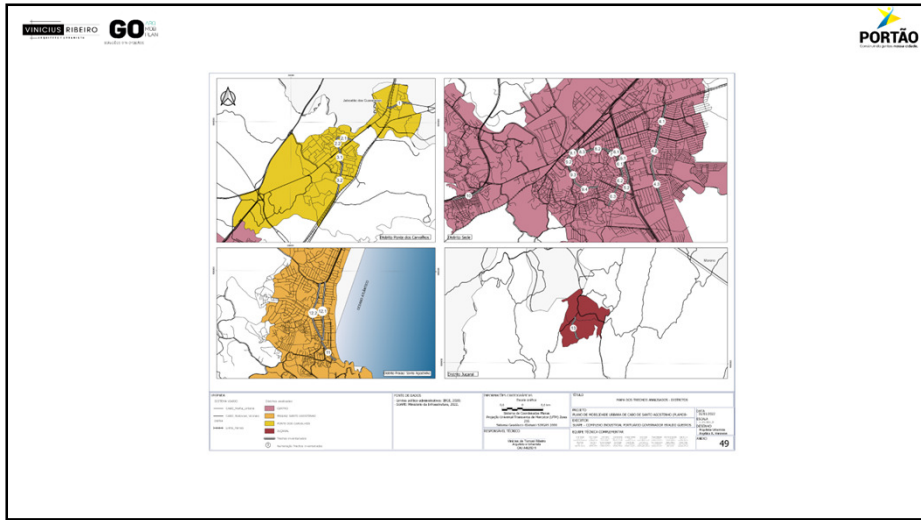
Exemplo de mapas

PORTÃO
SISTEMA DE TRANSPORTE PÚBLICO

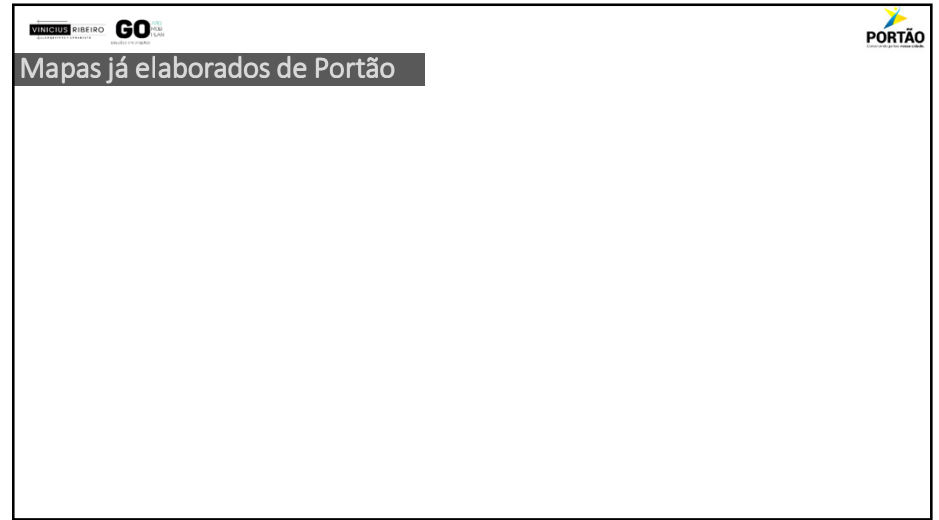
38



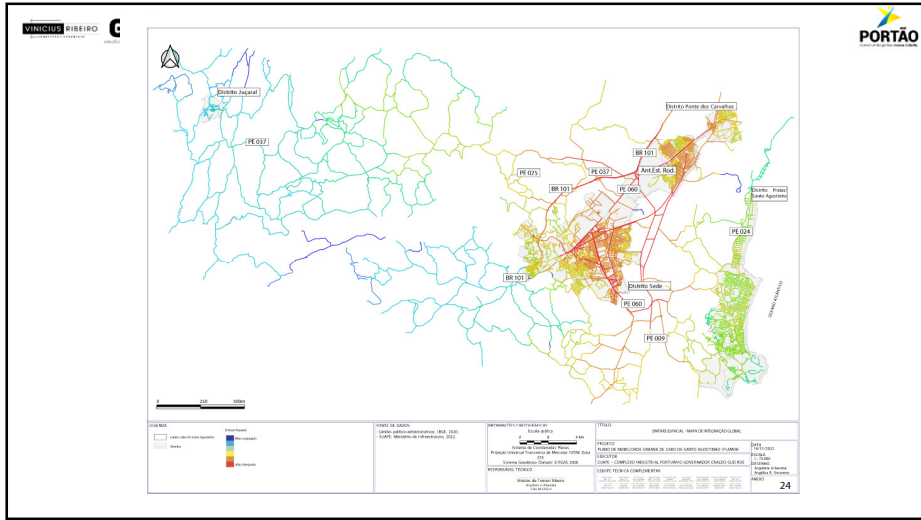
40



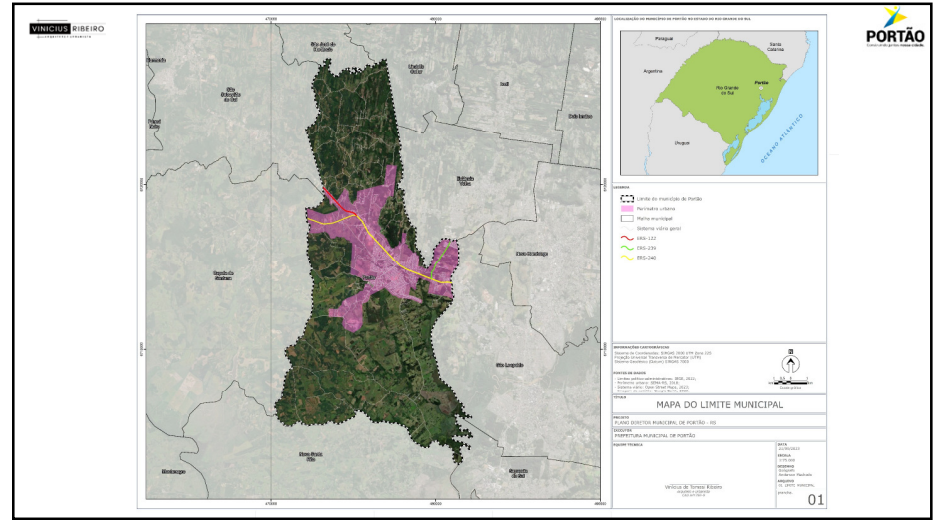
41



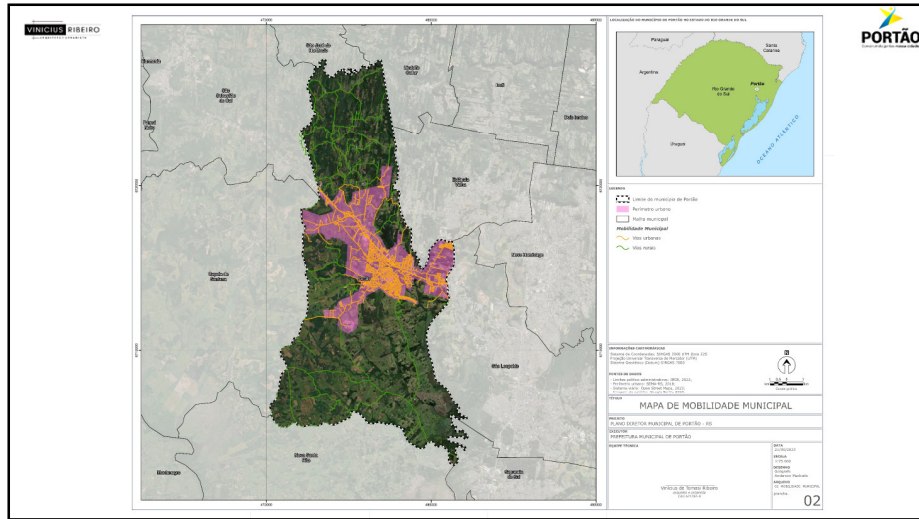
43



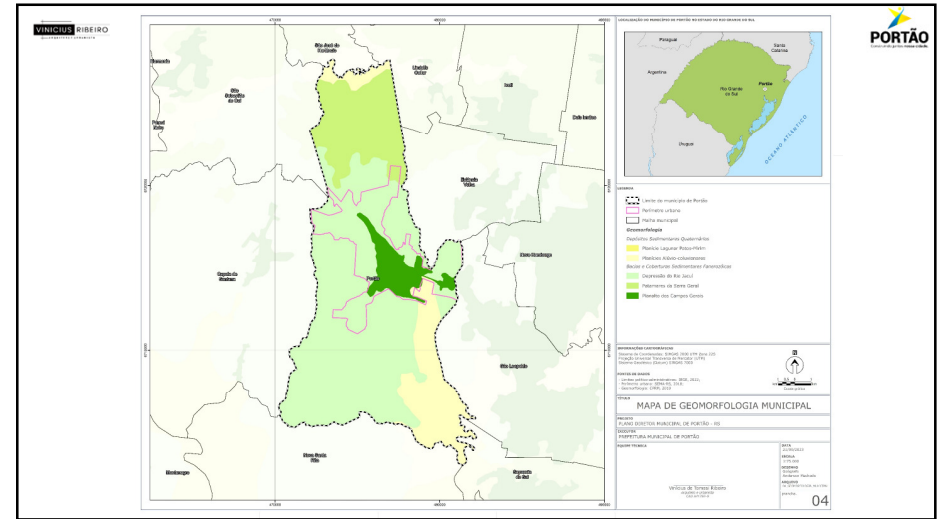
42



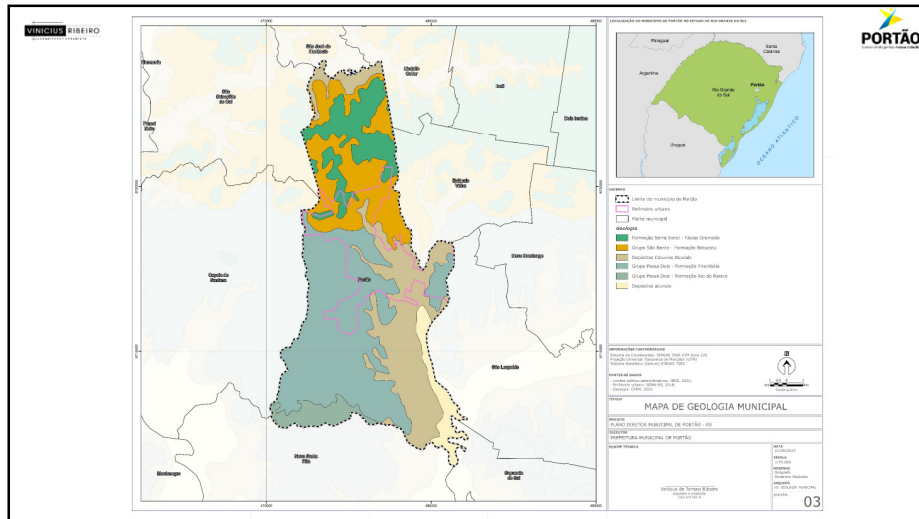
44



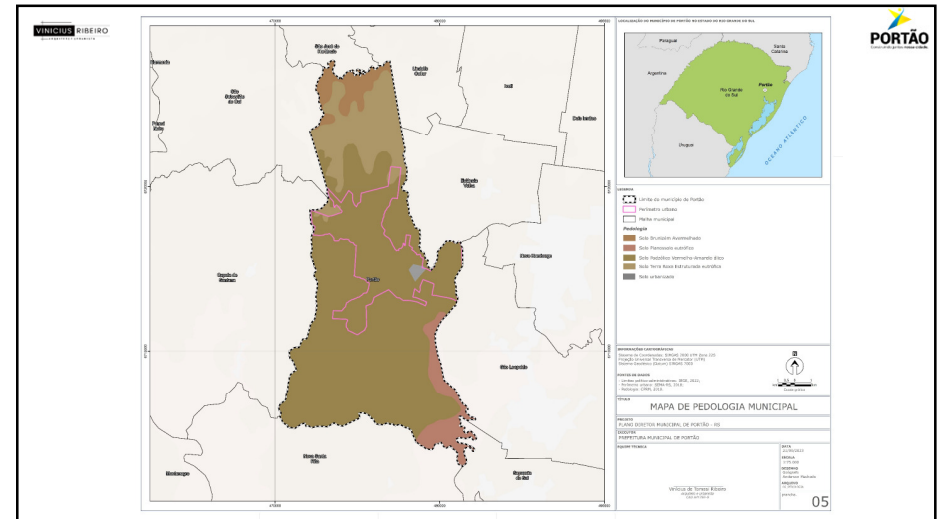
45



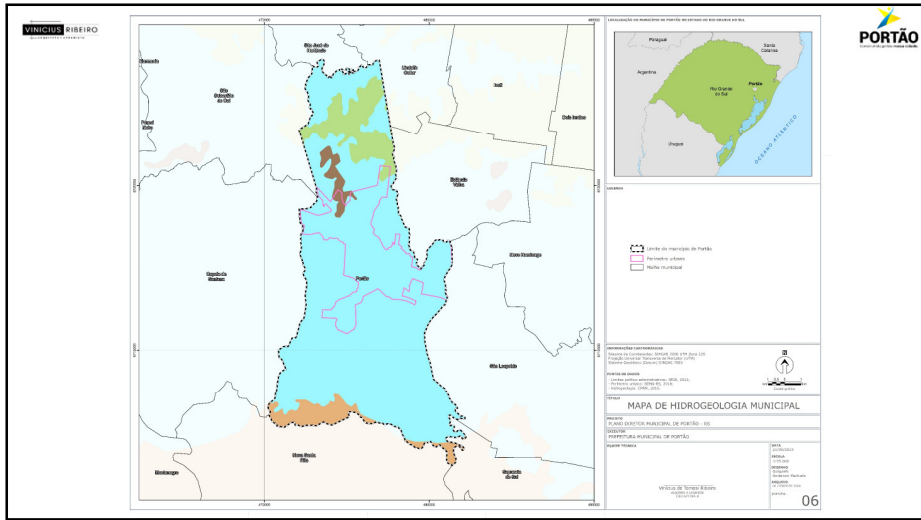
47



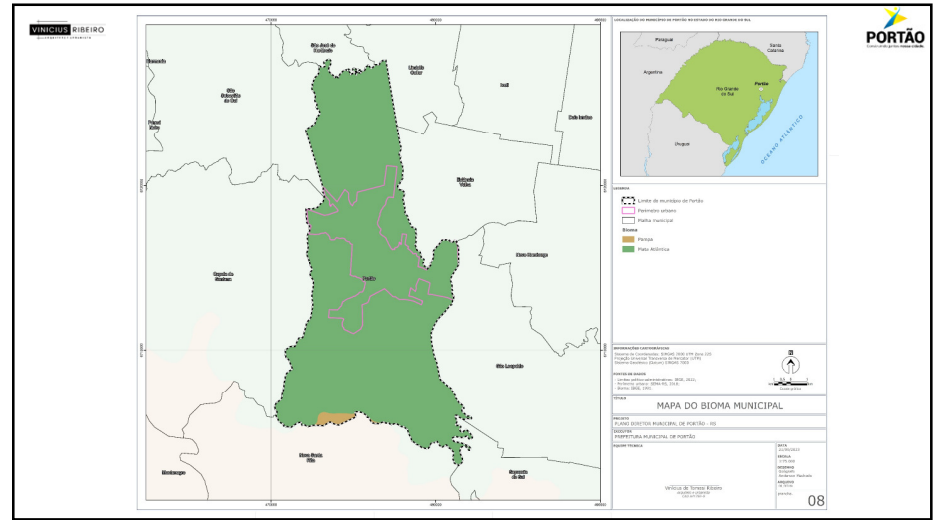
46



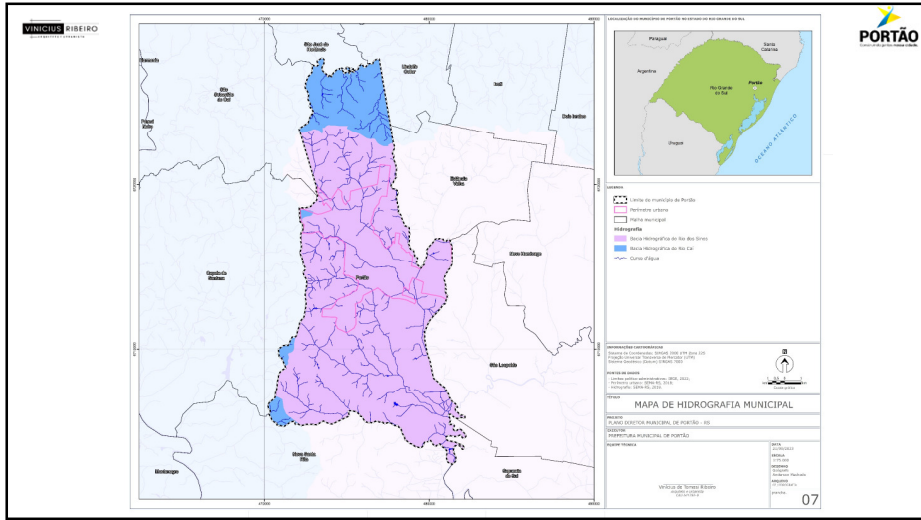
48



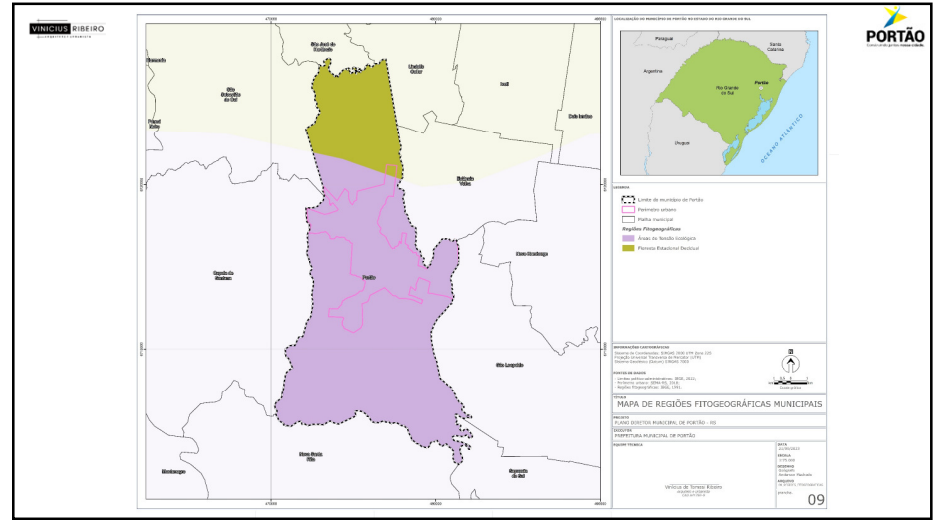
49



51



50



52

VINICIUS RIBEIRO GO
 PORTÃO

Gratidão

Andre Mombach Weber
 Vinicius de Tomazi Ribeiro
 Fabio Scopel Vanin
 Angélica Ravizoni Veronese
 Caroline Arsego de Figueiredo
 Emilio Merino
 Lucas Tomazoni Pinheiro
 Eliara Riayk Porto
 Ângela Todescatto
 Amanda T. Dalmás
 Anderson D. Machado
 Flavio Pauletti
 Vinicius Triches
 Patrícia Melotto
 Nica Ribeiro

57

VINICIUS RIBEIRO GO
 PORTÃO

MUITO OBRIGADO

54.99112.4040
 @ViniciusRoficial

59

VINICIUS RIBEIRO GO
 PORTÃO

“Vamos construir um excelente plano de cidade, por que o melhor plano é aquele que será feito pela gente”.

58

VINICIUS RIBEIRO GO
 PORTÃO

Momento da manifestação comunitária

1. Nome
2. Como você imagina o futuro de Portão?
3. O que devemos fazer hoje para garantir isso?

60

Nº	Nome Completo	CPF	Email	Telephone
34	Colinda Moura De Paiva	022888490-05	colinda@epg.com.br	51 9994175092
35	Willian Paes de Jesus	03241851003	willian.paes@epg.com.br	51 9997337854
36	Luciane F. de Paiva	92906567000	eng.luciane@epg.com.br	51 99907581
37	João Mascarenhas	086.509.607.40	mascara@epg.com.br	99915.6480
38	Rafael Xavier Saramelo	015.854.370.05	rafael.xs@epg.com.br	51 992689559
39	MARCIA VARRISCO	6861.3730-34	marcia.varriscio@epg.com.br	(51) 99587.9870
40	Manoel Félix	0080000000	manoel.felix@epg.com.br	51.990331323
41	SIDNEY M. DIAS	956.125.500-53	PROJETOS@FASITRASIVOS.COM.BR	998657918
42	Steen Johnson West	44221070050	steenj@epg.com.br	998989766
43	Rafael de Oliveira	11796347000	rafael@epg.com.br	99045.4302
44	Anderson Silva Jr	385.633.479.34	anderson@epg.com.br	51:991094117
45	Angelo S. T. Cottani	0071131061	ANGEL@epg.com.br	54 99115 2385
46	Lucas Pinheiro	02500066000	lucas@epg.com.br	54 981254823
47	Rafael R. de S. S. S.	91923328034	rafael@epg.com.br	981682889
48	Gabriela Nolle de Oliveira	022.556.890-06	gabrielanolle@epg.com.br	51 94214155
49	JESSICA DE ALBUQUERQUE WIDWIG	030.997.950-74	je-widwig@hotmail.com	51 99675-8477
50				
51				
52				
53				
54				
55				
56				
57				
58				
59				
60				
61				
62				
63				
64				
65				
66				

Nº	Nome Completo	CPF	Email	Telefone
1	Guilherme da Silva Montan	020.325.200-73	enghbrn@gmail.com	51 998588324
2	DIONIL ENRIEL BENDERMAN KSA	004 58218014	dionibenderman1985@gmail.com	51 995386675
3	LUÍZ RAFAEL FERNANDES MAIHER	836.029.500-00	imphoni@lucanapost.com.br	51 995408600
4	Rafael de Moraes	2211930892	rafael.moraes@fuv.br	51 993228697
5	Renato (Bonda)	0028357865	rafael.moraes@fuv.br	51 98029935
6	MARCUS MOURIER	565995440-53	marcus.mourier@gmail.com	996730596
7	JONAS FLECK	73276715015	FLECK.JONAS@GMAIL.COM	992727272
8	Pierre Souza	39761018091	piere.souza@fuv.br	999882429
9	ANDRÉ LUI ALMEIDA	97254942034	andrelui@fuv.br	992966041
10	Ruggene Schuster	01589068088	ruggene.schuster@gmail.com	998846930
11	Mariana Schuster	02322497096	marianuschuster@gmail.com	995489231
12	Mariana dos Santos Cipriano	99541882032	marianadossantos@gmail.com	51880583527
13	WALTER ANDRÉ LINDIG	933291800-72	walter.lindig@fuv.br	51 996348939
14	Socinia Juliano do S. Leite	92684840059	socinia.leite@fuv.br	51 993472246
15	MARCUS VINÍCIUS	003511380-48	marcusvinicius@gmail.com	51 896424171
16	CARLOS WILSON WITZ JUNIOR	9903047032	carloswilton@gmail.com	51 998000461
17	WILSON JUNIOR	9908003053	wilsonjunior@gmail.com	51 998005111
18	Edson V. N. Bastardi	100439991700	edsonbastardi@gmail.com	(51) 969627337
19	Edson de Mota	99516638000	edsonde.mota@gmail.com	999426145
20	Édson Hostim Bispo	818.80844049	edson.hostim@fuv.br	(51) 992398152
21	Polgrynnyl Fagundes	961055340-00	polgrynnyl@gmail.com	(51) 9999847038
22	Ulivan Bessheim Uija	00817949089	ulivan.bessheim@gmail.com	(51) 996446439
23	Paulo Valério G. Cavas	30028493087	paulovalerio@fuv.br	(51) 99891650
24	Gustavo Luiz da Silva	046.984.240-14	gustavo.luz@gmail.com	61199720-6482
25	Diego Eduardo Siqueira do Souto	765.713.190.04	diegoesouto@gmail.com	51999403136
26	francesca de Oliveira Rocha	009.855.800-54	francesca.oliveira@gmail.com	(51) 994760394
27	Fabiane Fancisco	003.204.330.99	fabiane.fancisco@gmail.com	(51) 9981023870
28	Jhullia Vinícius		Jhullia.Vinicius@gmail.com	1511995441457
29	André Manoel	97890977053	andremanoel@gmail.com	51 999036288
30	Walter Luiz de Jesus	995.541.430-07	walterluz@gmail.com	51 999569960
31	Paulo Gabriel F. Balthazar	00974474000	gabrielbalthazar@gmail.com	51 998240384
32	Frederico S. Acciari	517993210-87	fredericoacciari@gmail.com	991310592
33	LUIS CARLOS F. DA SILVA	04162582041	luis.carlos.f.dasilva@gmail.com	995311817

ANEXO 5 – RRTS E ARTS



1. RESPONSÁVEL TÉCNICO

Nome Civil/Social: VINICIUS DE TOMASI RIBEIRO

CPF: 923.XXX.XXX-91

Título Profissional: Arquiteto(a) e Urbanista

Nº do Registro: 000A412929

1.1 Empresa Contratada

Razão Social: VINICIUS RIBEIRO ARQUITETURA, PLANEJAMENTO E MOBILIDADE URBANA LTDA CNPJ: 22.XXX.XXX/0001-01

Período de Responsabilidade Técnica: 10/07/2015 - sem data fim

Nº Registro: PJ30604-5

2. DETALHES DO RRT

Nº do RRT: SI13536418I00CT001

Data de Cadastro: 25/09/2023

Data de Registro: 25/09/2023

Modalidade: RRT SIMPLES

Forma de Registro: INICIAL

Forma de Participação: EQUIPE

2.1 Valor da(s) taxa(s)

Valor da(s) taxa(s): R\$115,18

Boleto nº 19019061

Pago em: 25/09/2023

2.2 Equipe Técnica

Nome Civil/Social	CPF	RRT Vinculado	Tipo de Vínculo
VINICIUS DE TOMASI RIBEIRO	923.XXX.XXX-91	13536418	Principal
FERNANDO LUIS VELAZQUEZ	331.XXX.XXX-09	Não Registrado	Indicado
CAROLINE ARSEGO DE FIGUEIREDO	007.XXX.XXX-58	Não Registrado	Indicado
EMILIO MERINO DOMINGUEZ	817.XXX.XXX-72	13539495	Indicado
LUCAS TOMAZONI PINHEIRO	025.XXX.XXX-02	Não Registrado	Indicado
ANGÉLICA RAVIZZONI VERONESE	033.XXX.XXX-44	13537393	Indicado
ÂNGELA CANDEIA TODESCATTO CATTANI	007.XXX.XXX-67	Não Registrado	Indicado

3. DADOS DO SERVIÇO/CONTRATANTE

3.1 Serviço 001

Contratante: MUNICÍPIO DE PORTÃO/RS

Tipo: Órgão Público

Valor do Serviço/Honorários: R\$291.115,20

CPF/CNPJ: 87.XXX.XXX/0001-08

Data de Início: 03/08/2023

Data de Previsão de Término: 03/08/2024

3.1.1 Endereço da Obra/Serviço

País: Brasil

Tipo Logradouro: RUA

Logradouro: Nove de Outubro

Bairro: CENTRO

CEP: 93180000

Nº: 229

Complemento:

Cidade/UF: PORTÃO/RS

3.1.2 Atividade(s) Técnica(s)

Grupo: MEIO AMBIENTE E PLANEJAMENTO REGIONAL E URBANO

Atividade: 4.1.3 - Georreferenciamento

Quantidade: 159,298

Unidade: quilômetro quadrado



Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

Grupo: MEIO AMBIENTE E PLANEJAMENTO REGIONAL E URBANO	Quantidade: 159,298
Atividade: 4.1.5 - Análise de dados georreferenciados e topográficos	Unidade: quilômetro quadrado
Grupo: MEIO AMBIENTE E PLANEJAMENTO REGIONAL E URBANO	Quantidade: 159,298
Atividade: 4.3.3 - Plano de desenvolvimento regional	Unidade: quilômetro quadrado
Grupo: MEIO AMBIENTE E PLANEJAMENTO REGIONAL E URBANO	Quantidade: 159,298
Atividade: 4.4.1 - Levantamento ou inventário urbano	Unidade: quilômetro quadrado
Grupo: MEIO AMBIENTE E PLANEJAMENTO REGIONAL E URBANO	Quantidade: 159,298
Atividade: 4.4.2 - Diagnóstico físico-territorial, socioeconômico e ambiental	Unidade: quilômetro quadrado
Grupo: MEIO AMBIENTE E PLANEJAMENTO REGIONAL E URBANO	Quantidade: 159,298
Atividade: 4.4.3 - Planejamento setorial urbano	Unidade: quilômetro quadrado
Grupo: MEIO AMBIENTE E PLANEJAMENTO REGIONAL E URBANO	Quantidade: 159,298
Atividade: 4.4.5 - Planos diretores	Unidade: quilômetro quadrado
Grupo: MEIO AMBIENTE E PLANEJAMENTO REGIONAL E URBANO	Quantidade: 159,298
Atividade: 4.4.8 - Plano diretor de mobilidade e transporte	Unidade: quilômetro quadrado
Grupo: MEIO AMBIENTE E PLANEJAMENTO REGIONAL E URBANO	Quantidade: 159,298
Atividade: 4.4.12 - Análise e aplicação dos instrumentos do Estatuto das Cidades	Unidade: quilômetro quadrado
Grupo: MEIO AMBIENTE E PLANEJAMENTO REGIONAL E URBANO	Quantidade: 159,298
Atividade: 4.4.13 - Plano ou traçado de cidade	Unidade: quilômetro quadrado

3.1.3 Tipologia

Tipologia: Público

3.1.4 Descrição da Obra/Serviço

Contratação dos serviços técnicos profissionais de atualização do Plano Diretor e do Plano de Mobilidade Urbana e demais especificações conforme Termo de Referência e Atestado Técnico.

3.1.5 Declaração de Acessibilidade

Declaro o atendimento às regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privativas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 56 da Lei nº 13146, de 06 de julho de 2015.

4. RRT VINCULADO POR FORMA DE REGISTRO

Nº do RRT	Contratante	Forma de Registro	Data de Registro
SI13536418I00CT001	MUNICÍPIO DE PORTÃO/RS	INICIAL	25/09/2023

5. DECLARAÇÃO DE VERACIDADE

Declaro para os devidos fins de direitos e obrigações, sob as penas previstas na legislação vigente, que as informações cadastradas neste RRT são verdadeiras e de minha responsabilidade técnica e civil.

6. ASSINATURA ELETRÔNICA

Documento assinado eletronicamente por meio do SICCAU do arquiteto(a) e urbanista VINICIUS DE TOMASI RIBEIRO, registro CAU nº 000A412929, na data e hora: 25/09/2023 16:00:53, com o uso de login e de senha. O **CPF/CNPJ** está oculto visando proteger os direitos fundamentais de liberdade, privacidade e o livre desenvolvimento da personalidade da



pessoa natural (**LGPD**)

A autenticidade deste RRT pode ser verificada em: <https://siccau.caubr.gov.br/app/view/sight/externo?form=Servicos>, ou via QRCode.





1. RESPONSÁVEL TÉCNICO

Nome Civil/Social: EMILIO MERINO DOMINGUEZ
Título Profissional: Arquiteto(a) e Urbanista

CPF: 817.XXX.XXX-72
Nº do Registro: 000A291803

2. DETALHES DO RRT

Nº do RRT: SI13539495I00CT001
Data de Cadastro: 26/09/2023
Data de Registro: 26/09/2023

Modalidade: RRT SIMPLES
Forma de Registro: INICIAL
Forma de Participação: EQUIPE

2.1 Valor da(s) taxa(s)

Valor da(s) taxa(s): R\$115,18 Boleto nº 19022417 Pago em: 26/09/2023

2.2 Equipe Técnica

Nome Civil/Social	CPF	RRT Vinculado	Tipo de Vínculo
VINICIUS DE TOMASI RIBEIRO	923.XXX.XXX-91	13536418	Principal
ANGÉLICA RAVIZZONI VERONESE	033.XXX.XXX-44	13537393	Indicado
ÂNGELA CANDEIA TODESCATTO CATTANI	007.XXX.XXX-67	13540517	Indicado
FERNANDO LUIS VELAZQUEZ	331.XXX.XXX-09	Não Registrado	Indicado
LUCAS TOMAZONI PINHEIRO	025.XXX.XXX-02	13546882	Indicado
CAROLINE ARSEGO DE FIGUEIREDO	007.XXX.XXX-58	13541283	Indicado
EMILIO MERINO DOMINGUEZ	817.XXX.XXX-72	13539495	Indicado

3. DADOS DO SERVIÇO/CONTRATANTE

3.1 Serviço 001

Contratante: MUNICÍPIO DE PORTÃO/RS
Tipo: Órgão Público
Valor do Serviço/Honorários: R\$291.115,20

CPF/CNPJ: 87.XXX.XXX/0001-08
Data de Início: 03/08/2023
Data de Previsão de Término: 03/08/2024

3.1.1 Endereço da Obra/Serviço

País: Brasil
Tipo Logradouro: RUA
Logradouro: Nove de Outubro
Bairro: CENTRO

CEP: 93180000
Nº: 229
Complemento:
Cidade/UF: PORTÃO/RS

3.1.2 Atividade(s) Técnica(s)

Grupo: MEIO AMBIENTE E PLANEJAMENTO REGIONAL E URBANO Atividade: 4.1.3 - Georreferenciamento	Quantidade: 159,298 Unidade: quilômetro quadrado
Grupo: MEIO AMBIENTE E PLANEJAMENTO REGIONAL E URBANO Atividade: 4.1.5 - Análise de dados georreferenciados e topográficos	Quantidade: 159,298 Unidade: quilômetro quadrado
Grupo: MEIO AMBIENTE E PLANEJAMENTO REGIONAL E URBANO Atividade: 4.3.3 - Plano de desenvolvimento regional	Quantidade: 159,298 Unidade: quilômetro quadrado
Grupo: MEIO AMBIENTE E PLANEJAMENTO REGIONAL E URBANO	Quantidade: 159,298



Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

Atividade: 4.4.1 - Levantamento ou inventário urbano	Unidade: quilômetro quadrado
Grupo: MEIO AMBIENTE E PLANEJAMENTO REGIONAL E URBANO	Quantidade: 159,298
Atividade: 4.4.2 - Diagnóstico físico-territorial, socioeconômico e ambiental	Unidade: quilômetro quadrado
Grupo: MEIO AMBIENTE E PLANEJAMENTO REGIONAL E URBANO	Quantidade: 159,298
Atividade: 4.4.3 - Planejamento setorial urbano	Unidade: quilômetro quadrado
Grupo: MEIO AMBIENTE E PLANEJAMENTO REGIONAL E URBANO	Quantidade: 159,298
Atividade: 4.4.5 - Planos diretores	Unidade: quilômetro quadrado
Grupo: MEIO AMBIENTE E PLANEJAMENTO REGIONAL E URBANO	Quantidade: 159,298
Atividade: 4.4.8 - Plano diretor de mobilidade e transporte	Unidade: quilômetro quadrado
Grupo: MEIO AMBIENTE E PLANEJAMENTO REGIONAL E URBANO	Quantidade: 159,298
Atividade: 4.4.12 - Análise e aplicação dos instrumentos do Estatuto das Cidades	Unidade: quilômetro quadrado
Grupo: MEIO AMBIENTE E PLANEJAMENTO REGIONAL E URBANO	Quantidade: 159,298
Atividade: 4.4.13 - Plano ou traçado de cidade	Unidade: quilômetro quadrado

3.1.3 Tipologia

Tipologia: Público

3.1.4 Descrição da Obra/Serviço

Contratação dos serviços técnicos profissionais de atualização do Plano Diretor e do Plano de Mobilidade Urbana e demais especificações conforme Termo de Referência e Atestado Técnico.

3.1.5 Declaração de Acessibilidade

Declaro o atendimento às regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privativas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 56 da Lei nº 13146, de 06 de julho de 2015.

4. RRT VINCULADO POR FORMA DE REGISTRO

Nº do RRT	Contratante	Forma de Registro	Data de Registro
S113539495100CT001	MUNICÍPIO DE PORTÃO/RS	INICIAL	26/09/2023

5. DECLARAÇÃO DE VERACIDADE

Declaro para os devidos fins de direitos e obrigações, sob as penas previstas na legislação vigente, que as informações cadastradas neste RRT são verdadeiras e de minha responsabilidade técnica e civil.

6. ASSINATURA ELETRÔNICA

Documento assinado eletronicamente por meio do SICCAU do arquiteto(a) e urbanista EMILIO MERINO DOMINGUEZ, registro CAU nº 000A291803, na data e hora: 26/09/2023 10:20:59, com o uso de login e de senha. O **CPF/CNPJ** está oculto visando proteger os direitos fundamentais de liberdade, privacidade e o livre desenvolvimento da personalidade da pessoa natural (**LGPD**)

A autenticidade deste RRT pode ser verificada em: <https://siccau.caubr.gov.br/app/view/sight/externo?form=Servicos>, ou via QRCode.



A autenticidade deste RRT pode ser verificada em: <https://siccau.caubr.gov.br/app/view/sight/externo?form=Servicos>, ou via QRCode.
Documento Impresso em: 27/09/2023 às 17:41:28 por: siccau, ip 10.244.8.59.



1. RESPONSÁVEL TÉCNICO

Nome Civil/Social: ÂNGELA CANDEIA TODESCATTO CATTANI
Título Profissional: Arquiteto(a) e Urbanista

CPF: 007.XXX.XXX-67
Nº do Registro: 00A2621100

2. DETALHES DO RRT

Nº do RRT: SI13540517I00CT001
Data de Cadastro: 26/09/2023
Data de Registro: 27/09/2023

Modalidade: RRT SIMPLES
Forma de Registro: INICIAL
Forma de Participação: EQUIPE

2.1 Valor da(s) taxa(s)

Valor da(s) taxa(s): R\$115,18 Boleto nº 19023667 Pago em: 26/09/2023

2.2 Equipe Técnica

Nome Civil/Social	CPF	RRT Vinculado	Tipo de Vínculo
VINICIUS DE TOMASI RIBEIRO	923.XXX.XXX-91	13536418	Principal
ANGÉLICA RAVIZZONI VERONESE	033.XXX.XXX-44	13537393	Indicado
ÂNGELA CANDEIA TODESCATTO CATTANI	007.XXX.XXX-67	13540517	Indicado
LUCAS TOMAZONI PINHEIRO	025.XXX.XXX-02	Não Registrado	Indicado
FERNANDO LUIS VELAZQUEZ	331.XXX.XXX-09	Não Registrado	Indicado
EMILIO MERINO DOMINGUEZ	817.XXX.XXX-72	13539495	Indicado
CAROLINE ARSEGO DE FIGUEIREDO	007.XXX.XXX-58	13541283	Indicado

3. DADOS DO SERVIÇO/CONTRATANTE

3.1 Serviço 001

Contratante: MUNICÍPIO DE PORTÃO/RS
Tipo: Órgão Público
Valor do Serviço/Honorários: R\$291.115,20

CPF/CNPJ: 87.XXX.XXX/0001-08
Data de Início: 03/08/2023
Data de Previsão de Término: 03/08/2024

3.1.1 Endereço da Obra/Serviço

País: Brasil
Tipo Logradouro: RUA
Logradouro: Nove de Outubro
Bairro: CENTRO

CEP: 93180000
Nº: 229
Complemento:
Cidade/UF: PORTÃO/RS

3.1.2 Atividade(s) Técnica(s)

Grupo: MEIO AMBIENTE E PLANEJAMENTO REGIONAL E URBANO Atividade: 4.1.3 - Georreferenciamento	Quantidade: 159,298 Unidade: quilômetro quadrado
Grupo: MEIO AMBIENTE E PLANEJAMENTO REGIONAL E URBANO Atividade: 4.1.5 - Análise de dados georreferenciados e topográficos	Quantidade: 159,298 Unidade: quilômetro quadrado
Grupo: MEIO AMBIENTE E PLANEJAMENTO REGIONAL E URBANO Atividade: 4.3.3 - Plano de desenvolvimento regional	Quantidade: 159,298 Unidade: quilômetro quadrado
Grupo: MEIO AMBIENTE E PLANEJAMENTO REGIONAL E URBANO	Quantidade: 159,298



Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

Atividade: 4.4.1 - Levantamento ou inventário urbano	Unidade: quilômetro quadrado
Grupo: MEIO AMBIENTE E PLANEJAMENTO REGIONAL E URBANO	Quantidade: 159,298
Atividade: 4.4.2 - Diagnóstico físico-territorial, socioeconômico e ambiental	Unidade: quilômetro quadrado
Grupo: MEIO AMBIENTE E PLANEJAMENTO REGIONAL E URBANO	Quantidade: 159,298
Atividade: 4.4.3 - Planejamento setorial urbano	Unidade: quilômetro quadrado
Grupo: MEIO AMBIENTE E PLANEJAMENTO REGIONAL E URBANO	Quantidade: 159,298
Atividade: 4.4.5 - Planos diretores	Unidade: quilômetro quadrado
Grupo: MEIO AMBIENTE E PLANEJAMENTO REGIONAL E URBANO	Quantidade: 159,298
Atividade: 4.4.8 - Plano diretor de mobilidade e transporte	Unidade: quilômetro quadrado
Grupo: MEIO AMBIENTE E PLANEJAMENTO REGIONAL E URBANO	Quantidade: 159,298
Atividade: 4.4.12 - Análise e aplicação dos instrumentos do Estatuto das Cidades	Unidade: quilômetro quadrado
Grupo: MEIO AMBIENTE E PLANEJAMENTO REGIONAL E URBANO	Quantidade: 159,298
Atividade: 4.4.13 - Plano ou traçado de cidade	Unidade: quilômetro quadrado

3.1.3 Tipologia

Tipologia: Público

3.1.4 Descrição da Obra/Serviço

Contratação dos serviços técnicos profissionais de atualização do Plano Diretor e do Plano de Mobilidade Urbana e demais especificações conforme Termo de Referência e Atestado Técnico.

3.1.5 Declaração de Acessibilidade

Declaro o atendimento às regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privativas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 56 da Lei nº 13146, de 06 de julho de 2015.

4. RRT VINCULADO POR FORMA DE REGISTRO

Nº do RRT	Contratante	Forma de Registro	Data de Registro
S113540517100CT001	MUNICÍPIO DE PORTÃO/RS	INICIAL	26/09/2023

5. DECLARAÇÃO DE VERACIDADE

Declaro para os devidos fins de direitos e obrigações, sob as penas previstas na legislação vigente, que as informações cadastradas neste RRT são verdadeiras e de minha responsabilidade técnica e civil.

6. ASSINATURA ELETRÔNICA

Documento assinado eletronicamente por meio do SICCAU do arquiteto(a) e urbanista ÂNGELA CANDEIA TODESCATTO CATTANI, registro CAU nº 00A2621100, na data e hora: 26/09/2023 12:40:47, com o uso de login e de senha. O **CPF/CNPJ** está oculto visando proteger os direitos fundamentais de liberdade, privacidade e o livre desenvolvimento da personalidade da pessoa natural (**LGPD**)

A autenticidade deste RRT pode ser verificada em: <https://siccau.caubr.gov.br/app/view/sight/externo?form=Servicos>, ou via QRCode.



A autenticidade deste RRT pode ser verificada em: <https://siccau.caubr.gov.br/app/view/sight/externo?form=Servicos>, ou via QRCode.
Documento Impresso em: 27/09/2023 às 08:53:16 por: siccau, ip 10.244.8.59.



1. RESPONSÁVEL TÉCNICO

Nome Civil/Social: ANGÉLICA RAVIZZONI VERONESE

Título Profissional: Arquiteto(a) e Urbanista

CPF: 033.XXX.XXX-44

Nº do Registro: 00A1637401

2. DETALHES DO RRT

Nº do RRT: SI13537393I00CT001

Data de Cadastro: 25/09/2023

Data de Registro: 27/09/2023

Modalidade: RRT SIMPLES

Forma de Registro: INICIAL

Forma de Participação: EQUIPE

2.1 Valor da(s) taxa(s)

Valor da(s) taxa(s): R\$115,18

Boleto nº 19031157

Pago em: 27/09/2023

2.2 Equipe Técnica

Nome Civil/Social	CPF	RRT Vinculado	Tipo de Vínculo
VINICIUS DE TOMASI RIBEIRO	923.XXX.XXX-91	13536418	Principal
ÂNGELA CANDEIA TODESCATTO CATTANI	007.XXX.XXX-67	13540517	Indicado
ANGÉLICA RAVIZZONI VERONESE	033.XXX.XXX-44	13537393	Indicado
LUCAS TOMAZONI PINHEIRO	025.XXX.XXX-02	13546882	Indicado
CAROLINE ARSEGO DE FIGUEIREDO	007.XXX.XXX-58	13541283	Indicado
FERNANDO LUIS VELAZQUEZ	331.XXX.XXX-09	Não Registrado	Indicado
EMILIO MERINO DOMINGUEZ	817.XXX.XXX-72	13539495	Indicado

3. DADOS DO SERVIÇO/CONTRATANTE

3.1 Serviço 001

Contratante: MUNICÍPIO DE PORTÃO/RS

Tipo: Órgão Público

Valor do Serviço/Honorários: R\$291.115,20

CPF/CNPJ: 87.XXX.XXX/0001-08

Data de Início: 03/08/2023

Data de Previsão de Término: 03/08/2024

3.1.1 Endereço da Obra/Serviço

País: Brasil

Tipo Logradouro: RUA

Logradouro: Nove de Outubro

Bairro: CENTRO

CEP: 93180000

Nº: 229

Complemento:

Cidade/UF: PORTÃO/RS

3.1.2 Atividade(s) Técnica(s)

Grupo: MEIO AMBIENTE E PLANEJAMENTO REGIONAL E URBANO

Atividade: 4.1.3 - Georreferenciamento

Quantidade: 159,298

Unidade: quilômetro quadrado

Grupo: MEIO AMBIENTE E PLANEJAMENTO REGIONAL E URBANO

Atividade: 4.1.5 - Análise de dados georreferenciados e topográficos

Quantidade: 159,298

Unidade: quilômetro quadrado

Grupo: MEIO AMBIENTE E PLANEJAMENTO REGIONAL E URBANO

Atividade: 4.3.3 - Plano de desenvolvimento regional

Quantidade: 159,298

Unidade: quilômetro quadrado

Grupo: MEIO AMBIENTE E PLANEJAMENTO REGIONAL E URBANO

Quantidade: 159,298



Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

Atividade: 4.4.1 - Levantamento ou inventário urbano	Unidade: quilômetro quadrado
Grupo: MEIO AMBIENTE E PLANEJAMENTO REGIONAL E URBANO	Quantidade: 159,298
Atividade: 4.4.2 - Diagnóstico físico-territorial, socioeconômico e ambiental	Unidade: quilômetro quadrado
Grupo: MEIO AMBIENTE E PLANEJAMENTO REGIONAL E URBANO	Quantidade: 159,298
Atividade: 4.4.3 - Planejamento setorial urbano	Unidade: quilômetro quadrado
Grupo: MEIO AMBIENTE E PLANEJAMENTO REGIONAL E URBANO	Quantidade: 159,298
Atividade: 4.4.5 - Planos diretores	Unidade: quilômetro quadrado
Grupo: MEIO AMBIENTE E PLANEJAMENTO REGIONAL E URBANO	Quantidade: 159,298
Atividade: 4.4.8 - Plano diretor de mobilidade e transporte	Unidade: quilômetro quadrado
Grupo: MEIO AMBIENTE E PLANEJAMENTO REGIONAL E URBANO	Quantidade: 159,298
Atividade: 4.4.12 - Análise e aplicação dos instrumentos do Estatuto das Cidades	Unidade: quilômetro quadrado
Grupo: MEIO AMBIENTE E PLANEJAMENTO REGIONAL E URBANO	Quantidade: 159,298
Atividade: 4.4.13 - Plano ou traçado de cidade	Unidade: quilômetro quadrado

3.1.3 Tipologia

Tipologia: Público

3.1.4 Descrição da Obra/Serviço

Contratação dos serviços técnicos profissionais de atualização do Plano Diretor e do Plano de Mobilidade Urbana e demais especificações conforme Termo de Referência e Atestado Técnico.

3.1.5 Declaração de Acessibilidade

Declaro o atendimento às regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privativas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 56 da Lei nº 13146, de 06 de julho de 2015.

4. RRT VINCULADO POR FORMA DE REGISTRO

Nº do RRT	Contratante	Forma de Registro	Data de Registro
SI13537393100CT001	MUNICÍPIO DE PORTÃO/RS	INICIAL	25/09/2023

5. DECLARAÇÃO DE VERACIDADE

Declaro para os devidos fins de direitos e obrigações, sob as penas previstas na legislação vigente, que as informações cadastradas neste RRT são verdadeiras e de minha responsabilidade técnica e civil.

6. ASSINATURA ELETRÔNICA

Documento assinado eletronicamente por meio do SICCAU do arquiteto(a) e urbanista ANGÉLICA RAVIZZONI VERONESE, registro CAU nº 00A1637401, na data e hora: 25/09/2023 17:20:04, com o uso de login e de senha. O **CPF/CNPJ** está oculto visando proteger os direitos fundamentais de liberdade, privacidade e o livre desenvolvimento da personalidade da pessoa natural (**LGPD**)

A autenticidade deste RRT pode ser verificada em: <https://siccau.caubr.gov.br/app/view/sight/externo?form=Servicos>, ou via QRCode.



A autenticidade deste RRT pode ser verificada em: <https://siccau.caubr.gov.br/app/view/sight/externo?form=Servicos>, ou via QRCode.
Documento Impresso em: 27/09/2023 às 17:36:38 por: siccau, ip 10.244.8.59.



1. RESPONSÁVEL TÉCNICO

Nome Civil/Social: CAROLINE ARSEGO DE FIGUEIREDO

CPF: 007.XXX.XXX-58

Título Profissional: Arquiteto(a) e Urbanista

Nº do Registro: 000A680168

2. DETALHES DO RRT

Nº do RRT: SI13541283I00CT001

Modalidade: RRT SIMPLES

Data de Cadastro: 26/09/2023

Forma de Registro: INICIAL

Data de Registro: 27/09/2023

Forma de Participação: EQUIPE

2.1 Valor da(s) taxa(s)

Valor da(s) taxa(s): R\$115,18

Boleto nº 19024578

Pago em: 27/09/2023

2.2 Equipe Técnica

Nome Civil/Social	CPF	RRT Vinculado	Tipo de Vínculo
VINICIUS DE TOMASI RIBEIRO	923.XXX.XXX-91	13536418	Principal
ÂNGELA CANDEIA TODESCATTO CATTANI	007.XXX.XXX-67	13540517	Indicado
LUCAS TOMAZONI PINHEIRO	025.XXX.XXX-02	13546882	Indicado
ANGÉLICA RAVIZZONI VERONESE	033.XXX.XXX-44	13537393	Indicado
FERNANDO LUIS VELAZQUEZ	331.XXX.XXX-09	Não Registrado	Indicado
EMILIO MERINO DOMINGUEZ	817.XXX.XXX-72	13539495	Indicado
CAROLINE ARSEGO DE FIGUEIREDO	007.XXX.XXX-58	13541283	Indicado

3. DADOS DO SERVIÇO/CONTRATANTE

3.1 Serviço 001

Contratante: MUNICÍPIO DE PORTÃO/RS

CPF/CNPJ: 87.XXX.XXX/0001-08

Tipo: Órgão Público

Data de Início: 03/08/2023

Valor do Serviço/Honorários: R\$291.115,20

Data de Previsão de Término: 03/08/2024

3.1.1 Endereço da Obra/Serviço

País: Brasil

CEP: 93180000

Tipo Logradouro: RUA

Nº: 229

Logradouro: Nove de Outubro

Complemento:

Bairro: CENTRO

Cidade/UF: PORTÃO/RS

3.1.2 Atividade(s) Técnica(s)

Grupo: MEIO AMBIENTE E PLANEJAMENTO REGIONAL E URBANO

Quantidade: 159,298

Atividade: 4.1.3 - Georreferenciamento

Unidade: quilômetro quadrado

Grupo: MEIO AMBIENTE E PLANEJAMENTO REGIONAL E URBANO

Quantidade: 159,298

Atividade: 4.1.5 - Análise de dados georreferenciados e topográficos

Unidade: quilômetro quadrado

Grupo: MEIO AMBIENTE E PLANEJAMENTO REGIONAL E URBANO

Quantidade: 159,298

Atividade: 4.3.3 - Plano de desenvolvimento regional

Unidade: quilômetro quadrado

Grupo: MEIO AMBIENTE E PLANEJAMENTO REGIONAL E URBANO

Quantidade: 159,298



Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

Atividade: 4.4.1 - Levantamento ou inventário urbano	Unidade: quilômetro quadrado
Grupo: MEIO AMBIENTE E PLANEJAMENTO REGIONAL E URBANO	Quantidade: 159,298
Atividade: 4.4.2 - Diagnóstico físico-territorial, socioeconômico e ambiental	Unidade: quilômetro quadrado
Grupo: MEIO AMBIENTE E PLANEJAMENTO REGIONAL E URBANO	Quantidade: 159,298
Atividade: 4.4.3 - Planejamento setorial urbano	Unidade: quilômetro quadrado
Grupo: MEIO AMBIENTE E PLANEJAMENTO REGIONAL E URBANO	Quantidade: 159,298
Atividade: 4.4.5 - Planos diretores	Unidade: quilômetro quadrado
Grupo: MEIO AMBIENTE E PLANEJAMENTO REGIONAL E URBANO	Quantidade: 159,298
Atividade: 4.4.8 - Plano diretor de mobilidade e transporte	Unidade: quilômetro quadrado
Grupo: MEIO AMBIENTE E PLANEJAMENTO REGIONAL E URBANO	Quantidade: 159,298
Atividade: 4.4.12 - Análise e aplicação dos instrumentos do Estatuto das Cidades	Unidade: quilômetro quadrado
Grupo: MEIO AMBIENTE E PLANEJAMENTO REGIONAL E URBANO	Quantidade: 159,298
Atividade: 4.4.13 - Plano ou traçado de cidade	Unidade: quilômetro quadrado

3.1.3 Tipologia

Tipologia: Público

3.1.4 Descrição da Obra/Serviço

Contratação dos serviços técnicos profissionais de atualização do Plano Diretor e do Plano de Mobilidade Urbana e demais especificações conforme Termo de Referência e Atestado Técnico.

3.1.5 Declaração de Acessibilidade

Declaro o atendimento às regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privativas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 56 da Lei nº 13146, de 06 de julho de 2015.

4. RRT VINCULADO POR FORMA DE REGISTRO

Nº do RRT	Contratante	Forma de Registro	Data de Registro
SI13541283I00CT001	MUNICÍPIO DE PORTÃO/RS	INICIAL	26/09/2023

5. DECLARAÇÃO DE VERACIDADE

Declaro para os devidos fins de direitos e obrigações, sob as penas previstas na legislação vigente, que as informações cadastradas neste RRT são verdadeiras e de minha responsabilidade técnica e civil.

6. ASSINATURA ELETRÔNICA

Documento assinado eletronicamente por meio do SICCAU do arquiteto(a) e urbanista CAROLINE ARSEGO DE FIGUEIREDO, registro CAU nº 000A680168, na data e hora: 26/09/2023 14:27:47, com o uso de login e de senha. O **CPF/CNPJ** está oculto visando proteger os direitos fundamentais de liberdade, privacidade e o livre desenvolvimento da personalidade da pessoa natural (**LGPD**)

A autenticidade deste RRT pode ser verificada em: <https://siccau.caubr.gov.br/app/view/sight/externo?form=Servicos>, ou via QRCode.



A autenticidade deste RRT pode ser verificada em: <https://siccau.caubr.gov.br/app/view/sight/externo?form=Servicos>, ou via QRCode.
Documento Impresso em: 28/09/2023 às 15:10:50 por: siccau, ip 10.244.8.59.



1. RESPONSÁVEL TÉCNICO

Nome Civil/Social: LUCAS TOMAZONI PINHEIRO
Título Profissional: Arquiteto(a) e Urbanista

CPF: 025.XXX.XXX-02
Nº do Registro: 00A1615041

2. DETALHES DO RRT

Nº do RRT: SI13546882I00CT001
Data de Cadastro: 27/09/2023
Data de Registro: 27/09/2023

Modalidade: RRT SIMPLES
Forma de Registro: INICIAL
Forma de Participação: EQUIPE

2.1 Valor da(s) taxa(s)

Valor da(s) taxa(s): R\$115,18 Boleto nº 19031185 Pago em: 27/09/2023

2.2 Equipe Técnica

Nome Civil/Social	CPF	RRT Vinculado	Tipo de Vínculo
VINICIUS DE TOMASI RIBEIRO	923.XXX.XXX-91	13536418	Principal
ANGÉLICA RAVIZZONI VERONESE	033.XXX.XXX-44	13537393	Indicado
FERNANDO LUIS VELAZQUEZ	331.XXX.XXX-09	Não Registrado	Indicado
LUCAS TOMAZONI PINHEIRO	025.XXX.XXX-02	13546882	Indicado
EMILIO MERINO DOMINGUEZ	817.XXX.XXX-72	13539495	Indicado
ÂNGELA CANDEIA TODESCATTO CATTANI	007.XXX.XXX-67	13540517	Indicado
CAROLINE ARSEGO DE FIGUEIREDO	007.XXX.XXX-58	13541283	Indicado

3. DADOS DO SERVIÇO/CONTRATANTE

3.1 Serviço 001

Contratante: MUNICÍPIO DE PORTÃO/RS
Tipo: Órgão Público
Valor do Serviço/Honorários: R\$291.115,20

CPF/CNPJ: 87.XXX.XXX/0001-08
Data de Início: 03/08/2023
Data de Previsão de Término: 03/08/2024

3.1.1 Endereço da Obra/Serviço

País: Brasil
Tipo Logradouro: RUA
Logradouro: Nove de Outubro
Bairro: CENTRO

CEP: 93180000
Nº: 229
Complemento:
Cidade/UF: PORTÃO/RS

3.1.2 Atividade(s) Técnica(s)

Grupo: MEIO AMBIENTE E PLANEJAMENTO REGIONAL E URBANO Atividade: 4.1.3 - Georreferenciamento	Quantidade: 159,298 Unidade: quilômetro quadrado
Grupo: MEIO AMBIENTE E PLANEJAMENTO REGIONAL E URBANO Atividade: 4.1.5 - Análise de dados georreferenciados e topográficos	Quantidade: 159,298 Unidade: quilômetro quadrado
Grupo: MEIO AMBIENTE E PLANEJAMENTO REGIONAL E URBANO Atividade: 4.3.3 - Plano de desenvolvimento regional	Quantidade: 159,298 Unidade: quilômetro quadrado
Grupo: MEIO AMBIENTE E PLANEJAMENTO REGIONAL E URBANO	Quantidade: 159,298



Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

Atividade: 4.4.1 - Levantamento ou inventário urbano	Unidade: quilômetro quadrado
Grupo: MEIO AMBIENTE E PLANEJAMENTO REGIONAL E URBANO	Quantidade: 159,298
Atividade: 4.4.2 - Diagnóstico físico-territorial, socioeconômico e ambiental	Unidade: quilômetro quadrado
Grupo: MEIO AMBIENTE E PLANEJAMENTO REGIONAL E URBANO	Quantidade: 159,298
Atividade: 4.4.3 - Planejamento setorial urbano	Unidade: quilômetro quadrado
Grupo: MEIO AMBIENTE E PLANEJAMENTO REGIONAL E URBANO	Quantidade: 159,298
Atividade: 4.4.5 - Planos diretores	Unidade: quilômetro quadrado
Grupo: MEIO AMBIENTE E PLANEJAMENTO REGIONAL E URBANO	Quantidade: 159,298
Atividade: 4.4.8 - Plano diretor de mobilidade e transporte	Unidade: quilômetro quadrado
Grupo: MEIO AMBIENTE E PLANEJAMENTO REGIONAL E URBANO	Quantidade: 159,298
Atividade: 4.4.12 - Análise e aplicação dos instrumentos do Estatuto das Cidades	Unidade: quilômetro quadrado
Grupo: MEIO AMBIENTE E PLANEJAMENTO REGIONAL E URBANO	Quantidade: 159,298
Atividade: 4.4.13 - Plano ou traçado de cidade	Unidade: quilômetro quadrado

3.1.3 Tipologia

Tipologia: Público

3.1.4 Descrição da Obra/Serviço

Contratação dos serviços técnicos profissionais de atualização do Plano Diretor e do Plano de Mobilidade Urbana e demais especificações conforme Termo de Referência e Atestado Técnico.

3.1.5 Declaração de Acessibilidade

Declaro o atendimento às regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privativas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 56 da Lei nº 13146, de 06 de julho de 2015.

4. RRT VINCULADO POR FORMA DE REGISTRO

Nº do RRT	Contratante	Forma de Registro	Data de Registro
S113546882I00CT001	MUNICÍPIO DE PORTÃO/RS	INICIAL	27/09/2023

5. DECLARAÇÃO DE VERACIDADE

Declaro para os devidos fins de direitos e obrigações, sob as penas previstas na legislação vigente, que as informações cadastradas neste RRT são verdadeiras e de minha responsabilidade técnica e civil.

6. ASSINATURA ELETRÔNICA

Documento assinado eletronicamente por meio do SICCAU do arquiteto(a) e urbanista LUCAS TOMAZONI PINHEIRO, registro CAU nº 00A1615041, na data e hora: 27/09/2023 15:09:30, com o uso de login e de senha. O **CPF/CNPJ** está oculto visando proteger os direitos fundamentais de liberdade, privacidade e o livre desenvolvimento da personalidade da pessoa natural (**LGPD**)

A autenticidade deste RRT pode ser verificada em: <https://siccau.caubr.gov.br/app/view/sight/externo?form=Servicos>, ou via QRCode.



A autenticidade deste RRT pode ser verificada em: <https://siccau.caubr.gov.br/app/view/sight/externo?form=Servicos>, ou via QRCode.
Documento Impresso em: 27/09/2023 às 17:35:32 por: siccau, ip 10.244.8.59.



Tipo: PRESTAÇÃO DE SERVIÇO Participação Técnica: INDIVIDUAL/PRINCIPAL
Convênio: NÃO É CONVÊNIO Motivo: NORMAL

Contratado

Carteira: RS233233 Profissional: ANDERSON DUARTE MACHADO E-mail: andersonmachado.geo@gmail.com
RNP: 2217818325 Título: Geógrafo
Empresa: NENHUMA EMPRESA Nr.Reg.:

Contratante

Nome: VINICIUS RIBEIRO - ARQUITETURA, PLANEJ. E MOB. URB E-mail: vinicius.t.ribeiro@gmail.com
Endereço: RUA PINHEIRO MACHADO 281 APTO 21 Telefone: CPF/CNPJ: 22036326000101
Cidade: CAXIAS DO SUL Bairro.: CENTRO CEP: 95020172 UF: RS

Identificação da Obra/Serviço

Proprietário: MUNICÍPIO DE PORTÃO
Endereço da Obra/Serviço: Rua NOVE DE OUTUBRO 229 CPF/CNPJ: 87344016000108
Cidade: PORTÃO Bairro: CENTRO CEP: 93180000 UF: RS
Finalidade: OUTRAS FINALIDADES Vlr Contrato(R\$): 1.320,00 Honorários(R\$):
Data Início: 03/08/2023 Prev.Fim: 03/08/2024 Ent.Classe:

Atividade Técnica	Descrição da Obra/Serviço	Quantidade	Unid.
Estudo	Planejamento e Gestão Territorial - Planos de Desenvol.	159,29	KM²
Estudo	Planej. e Gestão Territorial - Para fins de Plano Diretor	159,29	KM²
Elaboração	Cartografia	159,29	KM²
Estudo	Geoprocessamento	159,29	KM²
Estudo	Mapeamento Temático	159,29	KM²
Estudo	Meio Ambiente - Áreas de Preservação Permanente	159,29	KM²
Estudo	DIAGNÓSTICO FÍSICO-TERRITORIAL, SOCIOECONÔMICO E AMBIENTAL	159,29	KM²
Estudo	PLANO DIRETOR MUNICIPAL (PDM)	159,29	KM²
Estudo	PLANO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA	159,29	KM²
Estudo	Pl. G. T. - Política de Meios de Transporte e Circulação	159,29	KM²
Elaboração	Mapeamento Geoambiental	159,29	KM²
Elaboração	Cartografia	159,59	KM²
Plano	PLANO DIRETOR DO MUNICÍPIO DE PORTÃO/RS	159,59	KM²

ART registrada (paga) no CREA-RS em 27/09/2023

Local e Data	Declaro serem verdadeiras as informações acima ANDERSON DUARTE MACHADO Profissional	De acordo VINICIUS RIBEIRO - ARQUITETURA, PLANEJ. E MOB. URB Contratante
--------------	---	--

A AUTENTICIDADE DESTA ART PODE SER CONFIRMADA NO SITE DO CREA-RS, LINK SOCIEDADE - ART CONSULTA.



Contratado

Nr.Carteira: RS233233	Profissional: ANDERSON DUARTE MACHADO	E-mail: andersonmachado.geo@gmail.com
Nr.RNP: 2217818325	Título: Geógrafo	
Empresa: NENHUMA EMPRESA		Nr.Reg.:

Contratante

Nome: VINICIUS RIBEIRO - ARQUITETURA, PLANEJ. E MOB. URB	E-mail: vinicius.t.ribeiro@gmail.com
Endereço: RUA PINHEIRO MACHADO 281 APTO 21	Telefone:
Cidade: CAXIAS DO SUL	Bairro: CENTRO
	CPF/CNPJ: 22036326000101
	CEP: 95020172
	UF: RS

RESUMO DO(S) CONTRATO(S)

MUNICÍPIO DE PORTÃO (87.344.016/0001-08) CONTRATA A COORDENAÇÃO DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS PROFISSIONAIS DE ATUALIZAÇÃO DO PLANO DIRETOR E DO PLANO DE MOBILIDADE URBANA, CONFORME ESPECIFICADO NO TERMO DE REFERÊNCIA - ANEXO I DO EDITAL DE CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 12/2023, PARA O MUNICÍPIO DE PORTÃO/RS, COM ÁREA TERRITORIAL DE APROXIMADAMENTE 159,298 KM².

DIAGNÓSTICO/PROGNÓSTICO, ESTRATÉGIAS, DIRETRIZES, ASSESSORIA, PLANEJAMENTO, MAPEAMENTO, ELABORAÇÃO, EXECUÇÃO, AUDIÊNCIAS, MOBILIZAÇÃO SOCIAL E IMPLANTAÇÃO DAS SEGUINTE ATIVIDADES:

_____ PLANO DIRETOR E DO PLANO DE MOBILIDADE URBANA DE PORTÃO/RS - PRODUTO 01:

a) Cronograma Físico de Trabalho; b) Análise Temática Integrada - Diagnóstico; c) Objetivos e Proposições; d) Minuta o texto de revisão do Plano Diretor; e) Propostas para o Plano de Ação e Investimentos (PAI); f) Propostas para revisão da legislação básica (Código de Obras, Código de Posturas, Parcelamento do solo); g) Relatórios das capacitações da Equipe Técnica Municipal e Comissão de Acompanhamento; h) Relatórios sucintos das atividades, ao final de cada uma das fases, onde deverão estar apontadas as situações e experiências enfrentadas pela equipe municipal, ao longo do desenvolvimento do processo de construção do PDM; i) Documentos que comprovem a convocação e a realização das 3 (três) Audiências Públicas e da Conferência do Plano Diretor Municipal (convocação, listas de presenças, slides utilizados, fotos, matérias de jornais, etc.). Todos estes documentos deverão ser ajustados aos resultados das Audiências Públicas.

_____ PLANO DIRETOR E DO PLANO DE MOBILIDADE URBANA DE PORTÃO/RS - PRODUTO 02:

PRODUTO 1 - Criação do "Espaço Plano de Mobilidade"; PRODUTO 2 - Audiência Pública de lançamento da elaboração do Plano de Mobilidade e criação do Núcleo Gestor; PRODUTO 3 - Capacitação do Núcleo Gestor; PRODUTO 4 - Leitura Técnica: levantamentos e diagnóstico; PRODUTO 5 - Audiência pública: levantamentos e diagnósticos; PRODUTO 6 - Leitura Comunitária: concertação; PRODUTO 7 - Plano de Mobilidade; PRODUTO 8 - Audiência Pública de apresentação do Plano de Mobilidade; PRODUTO 9 - Relatório Final.

<p>_____</p> <p>Local e Data</p>	<p>Declaro serem verdadeiras as informações acima</p> <p>_____</p> <p>Profissional</p>	<p>De acordo</p> <p>_____</p> <p>Contratante</p>
----------------------------------	--	--

Serviço Público Federal			
CONSELHO FEDERAL/CONSELHO REGIONAL DE BIOLOGIA 3ª REGIÃO			
ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA - ART			1-ART Nº: 2023/13282
CONTRATADO			
2.Nome: ELTON LEONARDO BOLDO		3.Registro no CRBio: 063582/03-D	
4.CPF: 003.185.510-55	5.E-mail: elton@garden.eng.br		6.Tel: (54)99178-8930
7.End.: REINALDO SCHERNER 75		8.Compl.: 604	
9.Bairro: SANVITTO	10.Cidade: CAXIAS DO SUL	11.UF: RS	12.CEP: 95012-327
CONTRATANTE			
13.Nome: VINICIUS RIBEIRO - ARQUITETURA, PLANEJ. E MOB. URB			
14.Registro Profissional:		15.CPF / CGC / CNPJ: 22.036.326/0001-01	
16.End.: RUA PINHEIRO MACHADO 2801			
17.Compl.: 21		18.Bairro: CENTRO	19.Cidade: CAXIAS DO SUL
20.UF: RS	21.CEP: 95020-172	22.E-mail/Site: vinicius.t.ribeiro@gmail.com	
DADOS DA ATIVIDADE PROFISSIONAL			
23.Natureza : 1. Prestação de serviço Atividade(s) Realizada(s) : Execução de estudos, projetos de pesquisa e/ou serviços; Execução de análise de projetos e processos; Execução de atividades de ensino e educação; Realização de consultorias/assessorias técnicas; Supervisão estudos/projetos de pesquisa e/ou outros serviços;			
24.Identificação : MUNICÍPIO DE PORTÃO (87.344.016/0001-08) CONTRATA A COORDENAÇÃO DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS PROFISSIONAIS DE ATUALIZAÇÃO DO PLANO DIRETOR E DO PLANO DE MOBILIDADE URBANA, CONFORME ESPECIFICADO NO TERMO DE REFERÊNCIA - ANEXO I DO EDITAL DE CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 12/2023, PARA O MUNICÍPIO DE PORTÃO/RS, COM ÁREA TERRITORIAL DE APROXIMADAMENTE 159,298 KM².			
25.Município de Realização do Trabalho: PORTAO			26.UF: RS
27.Forma de participação: EQUIPE		28.Perfil da equipe: MULTIDISCIPLINAR	
29.Área do Conhecimento: Botânica; Ecologia; Educação; Saúde Pública;		30.Campo de Atuação: Meio Ambiente	
31.Descrição sumária : DIAGNÓSTICO/PROGNÓSTICO, ESTRATÉGIAS, DIRETRIZES, PLANEJAMENTO PARA ATUALIZAÇÃO DO PLANO DIRETOR DE DESENVOLVIMENTO URBANO MUNICIPAL E PLANO DE MOBILIDADE. DEFINIÇÃO DE METODOLOGIA, PLANEJAMENTO PRÉVIO, CAPACITAÇÃO. LEITURA TÉCNICA E COMUNITÁRIA, DISCUSSÕES PÚBLICAS COM A COMUNIDADE; MEIO AMBIENTE; RECURSOS HPIDRÍCOS; PLANEJAMENTO TERRITORIAL; ZONEAMENTO AMBIENTAL; DISCUSSÕES PÚBLICAS; AUDIÊNCIA PÚBLICA. DOCUMENTAÇÃO CARTOGRÁFICA, GEORREFERENCIAMENTO, GEOPROCESSAMENTO, SIG E PLANTAS TEMÁTICAS CONFORME CFBIO 374/2015.			
32.Valor: R\$ 4.500,00	33.Total de horas: 200	34.Início: AGO/2023	35.Término:
36. ASSINATURAS			37. LOGO DO CRBio
Declaro serem verdadeiras as informações acima			
Data:	Data:		
Assinatura do Profissional	Assinatura e Carimbo do Contratante		
38. SOLICITAÇÃO DE BAIXA POR CONCLUSÃO		39. SOLICITAÇÃO DE BAIXA POR DISTRATO	
Declaramos a conclusão do trabalho anotado na presente ART, razão pela qual solicitamos a devida BAIXA junto aos arquivos desse CRBio.			
Data: / /	Assinatura do Profissional	Data: / /	Assinatura do Profissional
Data: / /	Assinatura e Carimbo do Contratante	Data: / /	Assinatura e Carimbo do Contratante

CERTIFICAÇÃO DIGITAL DE DOCUMENTOS
NÚMERO DE CONTROLE: 9293.9607.9607.9921

OBS: A autenticidade deste documento deverá ser verificada no endereço eletrônico www.crbio03.gov.br


Comprovante de pagamento de boleto

Dados da conta debitada / Pagador Final

Agência/conta: 0480/49959-9 CPF/CNPJ: 07.351.538/0001-90 Empresa: GARDEN CONSULTORIA PROJETOS E

Dados do pagamento

Identificação no meu comprovante: ART ELTON PORTAO

		00190 00009 02808 603704 00119 290179 1 95160000010059
Beneficiário:	CONSELHO REGIONAL DE BIOLOGIA	CPF/CNPJ do beneficiário:
Razão Social:	CONSELHO REGIONAL DE BIOLOGI	04.053.157/0001-36
		Data de vencimento:
		27/10/2023
		Valor do boleto (R\$):
		100,59
		(-) Desconto (R\$):
		0,00
		(+)Mora/Multa (R\$):
		0,00
Pagador:	ELTON LEONARDO BOLDO	CPF/CNPJ do pagador:
		00.000.318/5510-55
		(=) Valor do pagamento (R\$):
		100,59
		Data de pagamento:
		27/09/2023
Autenticação mecânica	54F82F64F7A2181D2C58832E59E3D14E0C4D355E	Pagamento realizado em espécie:
		Não

Operação efetuada em 27/09/2023 às 11:53:16 via Sispag, CTRL 396297523000051.



Tipo: PRESTAÇÃO DE SERVIÇO	Participação Técnica: INDIVIDUAL/PRINCIPAL
Convênio: NÃO É CONVÊNIO	Motivo: NORMAL

Contratado

Carteira: RS223317	Profissional: FERNANDO RODRIGUES DA LUZ	E-mail: geologofernandodaluz@hotmail.com
RNP: 2216240974	Título: Geólogo	
Empresa: NENHUMA EMPRESA		Nr.Reg.:

Contratante

Nome: VINICIUS RIBEIRO - ARQUITETURA, PLANEJ. E MOB. URB	E-mail: vinicius.t.ribeiro@gmail.com
Endereço: RUA PINHEIRO MACHADO 281 AP 21	Telefone: CPF/CNPJ: 22036326000101
Cidade: CAXIAS DO SUL	Bairro: CENTRO CEP: 95020172 UF: RS

Identificação da Obra/Serviço

Proprietário: MUNICÍPIO DE PORTÃO		
Endereço da Obra/Serviço: Rua NOVE DE OUTUBRO 229		CPF/CNPJ: 87344016000108
Cidade: PORTÃO	Bairro:	CEP: 93180000 UF: RS
Finalidade: OUTRAS FINALIDADES	Vlr Contrato(R\$): 1.320,00	Honorários(R\$):
Data Início: 03/08/2023 Prev.Fim: 03/08/2024		Ent.Classe:

Atividade Técnica	Descrição da Obra/Serviço	Quantidade	Unid.
Plano	PLANO DIRETOR DO MUNICÍPIO DE PORTÃO / RS		
Estudo	Gestão Territorial		
Estudo	Cartografia		
Estudo	Geoprocessamento		
Estudo	Georreferenciamento		
Estudo	Meio Ambiente - Diagn./Caracteriz. do Meio Físico		
Estudo	Recursos Hídricos		
Estudo	Sistema de Informações Geográficas - SIG		
Estudo	USO DO SOLO / PRESERVAÇÃO APP'S / AMBIENTE NATURAL		
Estudo	Meio Ambiente - Impactos Ambientais		
Estudo	Meio Ambiente - Medidas Mitigadoras e Compensatórias		
Elaboração	PLANO DIRETOR DO MUNICÍPIO DE PORTÃO / RS		
Observações	PLANO DIRETOR E DO PLANO DE MOBILIDADE URBANA DE PORTÃO/RS		

ART registrada (paga) no CREA-RS em 27/09/2023

Local e Data	Declaro serem verdadeiras as informações acima FERNANDO RODRIGUES DA LUZ Profissional	De acordo VINICIUS RIBEIRO - ARQUITETURA, PLANEJ. E MOB. URB Contratante
--------------	---	--

A AUTENTICIDADE DESTA ART PODE SER CONFIRMADA NO SITE DO CREA-RS, LINK SOCIEDADE - ART CONSULTA.



Contratado

Nr.Carteira: RS223317 **Profissional:** FERNANDO RODRIGUES DA LUZ **E-mail:** geologofernandodaluz@hotmail.com
Nr.RNP: 2216240974 **Título:** Geólogo
Empresa: NENHUMA EMPRESA **Nr.Reg.:**

Contratante

Nome: VINICIUS RIBEIRO - ARQUITETURA, PLANEJ. E MOB. URB **E-mail:** vinicius.tribeiro@gmail.com
Endereço: RUA PINHEIRO MACHADO 281 AP 21 **Telefone:** **CPF/CNPJ:** 22036326000101
Cidade: CAXIAS DO SUL **Bairro:** CENTRO **CEP:** 95020172 **UF:** RS

RESUMO DO(S) CONTRATO(S)

MUNICÍPIO DE PORTÃO (87.344.016/0001-08) CONTRATA A COORDENAÇÃO DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS PROFISSIONAIS DE ATUALIZAÇÃO DO PLANO DIRETOR E DO PLANO DE MOBILIDADE URBANA, CONFORME ESPECIFICADO NO TERMO DE REFERÊNCIA - ANEXO I DO EDITAL DE CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 12/2023, PARA O MUNICÍPIO DE PORTÃO/RS, COM ÁREA TERRITORIAL DE APROXIMADAMENTE 159,298 KM².

DIAGNÓSTICO/PROGNÓSTICO, ESTRATÉGIAS, DIRETRIZES, ASSESSORIA, PLANEJAMENTO, MAPEAMENTO, ELABORAÇÃO, EXECUÇÃO, AUDIÊNCIAS, MOBILIZAÇÃO SOCIAL E IMPLANTAÇÃO DAS SEGUINTE ATIVIDADES:
____PLANO DIRETOR E DO PLANO DE MOBILIDADE URBANA DE PORTÃO/RS - PRODUTO 01:
a) Cronograma Físico de Trabalho; b) Análise Temática Integrada - Diagnóstico; c) Objetivos e Proposições; d) Minuta o texto de revisão do Plano Diretor; e) Propostas para o Plano de Ação e Investimentos (PAI); f) Propostas para revisão da legislação básica (Código de Obras, Código de Posturas, Parcelamento do solo); g) Relatórios das capacitações da Equipe Técnica Municipal e Comissão de Acompanhamento; h) Relatórios sucintos das atividades, ao final de cada uma das fases, onde deverão estar apontadas as situações e experiências enfrentadas pela equipe municipal, ao longo do desenvolvimento do processo de construção do PDM; i) Documentos que comprovem a convocação e a realização das 3 (três) Audiências Públicas e da Conferência do Plano Diretor Municipal (convocação, listas de presenças, slides utilizados, fotos, matérias de jornais, etc.). Todos estes documentos deverão ser ajustados aos resultados das Audiências Públicas.
____PLANO DIRETOR E DO PLANO DE MOBILIDADE URBANA DE PORTÃO/RS - PRODUTO 02:
PRODUTO 1 - Criação do "Espaço Plano de Mobilidade"; PRODUTO 2 - Audiência Pública de lançamento da elaboração do Plano de Mobilidade e criação do Núcleo Gestor; PRODUTO 3 - Capacitação do Núcleo Gestor; PRODUTO 4 - Leitura Técnica: levantamentos e diagnóstico; PRODUTO 5 - Audiência pública: levantamentos e diagnósticos; PRODUTO 6 - Leitura Comunitária: concertação; PRODUTO 7 - Plano de Mobilidade; PRODUTO 8 - Audiência Pública de apresentação do Plano de Mobilidade; PRODUTO 9 - Relatório Final.

<p>_____</p> <p style="text-align: center;">Local e Data</p>	<p style="text-align: center;">Declaro serem verdadeiras as informações acima</p> <p>_____</p> <p style="text-align: center;">Profissional</p>	<p style="text-align: center;">De acordo</p> <p>_____</p> <p style="text-align: center;">Contratante</p>
--	--	--



Tipo: PRESTAÇÃO DE SERVIÇO	Participação Técnica: INDIVIDUAL/PRINCIPAL
Convênio: NÃO É CONVÊNIO	Motivo: NORMAL

Contratado

Carteira: RS184210	Profissional: VINICIUS TRICHES	E-mail: vtriches@hotmail.com
RNP: 2210909210	Título: Engenheiro Ambiental, Engenheiro de Segurança do Trabalho	
Empresa: NENHUMA EMPRESA		Nr.Reg.:

Contratante

Nome: VINICIUS RIBEIRO - ARQUITETURA, PLANEJ. E MOB. URB	E-mail: vinicius.t.ribeiro@gmail.com
Endereço: RUA PINHEIRO MACHADO 2801 APTO 21	Telefone: CPF/CNPJ: 22.036.326/0001-01
Cidade: CAXIAS DO SUL	Bairro.: SÃO PELEGRINO CEP: 95020172 UF: RS

Identificação da Obra/Serviço

Proprietário: MUNICÍPIO DE PORTÃO	CPF/CNPJ: 87344016000108
Endereço da Obra/Serviço: Rua NOVE DE OUTUBRO, S/N	CEP: 93180000 UF: RS
Cidade: PORTÃO	Bairro: DIVERSOS
Finalidade: OUTRAS FINALIDADES	Vlr Contrato(R\$): 291.115,20 Honorários(R\$):
Data Início: 03/08/2023 Prev.Fim: 03/08/2024	Ent.Classe: SENGE-RS

Atividade Técnica	Descrição da Obra/Serviço	Quantidade	Unid.
Estudo	Planejamento e Gestão Territorial - Planos de Desenvol.	159,29	KM²
Estudo	Planej. e Gestão Territorial - Para fins de Plano Diretor	159,29	KM²
Elaboração	PLANO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA	159,29	KM²
Elaboração	PLANO DE INTERVENÇÃO LOCAL/ LEVANTAMENTO E INVENTÁRIO URBANO	159,29	KM²
Estudo	Cartografia	159,29	KM²
Processamento de Dados	Geoprocessamento	159,29	KM²
Estudo	Planejamento e Gestão Territorial - Sócio Econômica	159,29	KM²
Elaboração	Sistema de Informações Geográficas - SIG	159,29	KM²
Estudo	Meio Ambiente - Diagn./Caracteriz. do Meio Físico	159,29	KM²
Estudo	Meio Ambiente - Diagnóstico do Meio Sócio Econômico	159,29	KM²
Estudo	Sist. de Rec. Hídricos - Planejamento de Rec. Hídricos	159,29	KM²
Plano	PLANO DIRETOR E DO PLANO DE MOBILIDADE URBANA DE PORTÃO	159,29	KM²
Elaboração	DIAGNÓSTICO FÍSICO-TERRITORIAL, SOCIOAMBIENTAL E AMBIENTAL	159,29	KM²
Elaboração	Cartografia	159,29	KM²
Elaboração	Planej. e Gestão Territorial - Para fins de Plano Diretor	159,29	KM²
Observações	PLANO DIRETOR E DO PLANO DE MOBILIDADE URBANA DE PORTÃO/RS	159,29	KM²

ART registrada (paga) no CREA-RS em 27/09/2023

<p><u>Caxias do Sul-RS, 27/09/2023</u></p> <p>Local e Data</p>	<p>Declaro serem verdadeiras as informações acima</p> <hr/> <p>VINICIUS TRICHES</p> <p>Profissional</p>	<p>De acordo</p> <hr/> <p>VINICIUS RIBEIRO - ARQUITETURA, PLANEJ. E MOB. URB</p> <p>Contratante</p>
--	---	---

A AUTENTICIDADE DESTA ART PODE SER CONFIRMADA NO SITE DO CREA-RS, LINK SOCIEDADE - ART CONSULTA.



Contratado

Nr.Carteira: RS184210	Profissional: VINICIUS TRICHES	E-mail: vtriches@hotmail.com
Nr.RNP: 2210909210	Título: Engenheiro Ambiental, Engenheiro de Segurança do Trabalho	
Empresa: NENHUMA EMPRESA		Nr.Reg.:

Contratante

Nome: VINICIUS RIBEIRO - ARQUITETURA, PLANEJ. E MOB. URB	E-mail: vinicius.t.ribeiro@gmail.com
Endereço: RUA PINHEIRO MACHADO 2801 APTO 21	Telefone:
Cidade: CAXIAS DO SUL	Bairro: SÃO PELEGRINO
	CPF/CNPJ: 22.036.326/0001-01
	CEP: 95020172
	UF: RS

RESUMO DO(S) CONTRATO(S)

MUNICÍPIO DE PORTÃO (87.344.016/0001-08) CONTRATA A COORDENAÇÃO DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS PROFISSIONAIS DE ATUALIZAÇÃO DO PLANO DIRETOR E DO PLANO DE MOBILIDADE URBANA, CONFORME ESPECIFICADO NO TERMO DE REFERÊNCIA - ANEXO I DO EDITAL DE CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 12/2023, PARA O MUNICÍPIO DE PORTÃO/RS, COM ÁREA TERRITORIAL DE APROXIMADAMENTE 159,298 KM².

DIAGNÓSTICO/PROGNÓSTICO, ESTRATÉGIAS, DIRETRIZES, ASSESSORIA, PLANEJAMENTO, MAPEAMENTO, ELABORAÇÃO, EXECUÇÃO, AUDIÊNCIAS, MOBILIZAÇÃO SOCIAL E IMPLANTAÇÃO DAS SEGUINTE ATIVIDADES:

_____ PLANO DIRETOR E DO PLANO DE MOBILIDADE URBANA DE PORTÃO/RS - PRODUTO 01:

a) Cronograma Físico de Trabalho; b) Análise Temática Integrada - Diagnóstico; c) Objetivos e Proposições; d) Minuta o texto de revisão do Plano Diretor; e) Propostas para o Plano de Ação e Investimentos (PAI); f) Propostas para revisão da legislação básica (Código de Obras, Código de Posturas, Parcelamento do solo); g) Relatórios das capacitações da Equipe Técnica Municipal e Comissão de Acompanhamento; h) Relatórios sucintos das atividades, ao final de cada uma das fases, onde deverão estar apontadas as situações e experiências enfrentadas pela equipe municipal, ao longo do desenvolvimento do processo de construção do PDM; i) Documentos que comprovem a convocação e a realização das 3 (três) Audiências Públicas e da Conferência do Plano Diretor Municipal (convocação, listas de presenças, slides utilizados, fotos, matérias de jornais, etc.). Todos estes documentos deverão ser ajustados aos resultados das Audiências Públicas.

_____ PLANO DIRETOR E DO PLANO DE MOBILIDADE URBANA DE PORTÃO/RS - PRODUTO 02:

PRODUTO 1 - Criação do "Espaço Plano de Mobilidade"; PRODUTO 2 - Audiência Pública de lançamento da elaboração do Plano de Mobilidade e criação do Núcleo Gestor; PRODUTO 3 - Capacitação do Núcleo Gestor; PRODUTO 4 - Leitura Técnica: levantamentos e diagnóstico; PRODUTO 5 - Audiência pública: levantamentos e diagnósticos; PRODUTO 6 - Leitura Comunitária: concertação; PRODUTO 7 - Plano de Mobilidade; PRODUTO 8 - Audiência Pública de apresentação do Plano de Mobilidade; PRODUTO 9 - Relatório Final.

DIAGNÓSTICO/PROGNÓSTICO, ASSESSORIA, PLANEJAMENTO, MAPEAMENTO, ELABORAÇÃO, EXECUÇÃO E MOBILIZAÇÃO, ANÁLISE, IMPLANTAÇÃO E SIG DAS SEGUINTE ATIVIDADES:

W0009 AEROFOTOINTERPRETAÇÃO;W0021 ANÁLISE DE RISCO AMBIENTAL;W0052 AVALIAÇÃO DE ÁREAS DE RISCO;W0088 CADASTRO TÉCNICO MULTIFINALITÁRIO;W0343 GEOPROCESSAMENTO;W0346 GEORREFERENCIAMENTO;W0543 LOCAÇÃO DE SISTEMAS DE SANEAMENTO;W0544 LOCAÇÃO DE TRAÇADOS DE CIDADES;W0382 HIDROGRAFIA E HIDROLOGIA-CONDIÇÕES HIDROLÓGICAS; W0539 LIMPEZA URBANA;W0383 HIDROLOGIA-CONTROLE DE ENCHENTES;W0384 HIDROLOGIA-DANOS CAUSADOS POR CHEIAS; W0395 HIDROLOGIA-ZONEAMENTO DE ÁREAS INUNDÁVEIS;W0598 MEIO AMBIENTE-PASSIVOS AMBIENTAIS;W0863 SANEAMENTO; W0930 SENSORIAMENTO REMOTO;W0960 SISTEMA DE INFORMAÇÕES GEOGRÁFICAS-SIG; W0594 MEIO AMBIENTE-IMPACTOS AMBIEN W0705 PLANEJAMENTO E GESTÃO TERRITORIAL-SOCIOECONÔMICA;W0706 PLANEJAMENTO E GESTÃO TERRITORIAL-TURISMO; W0596 MEIO AMBIENTE-MEDIDAS MITIGADORAS/COMPENSATÓRIAS; W0697 PL. G. T.-ZONEAMENTO ECOLÓGICO-ECONÔMICO(ZEE); W0704 PLANEJ.GESTÃO TERRITORIAL-ROT. E TRILHAS TURÍSTICAS/ECOLÓGICA;W0700 PLANEJ.GESTÃO TERRITORIAL-GEOGRAF; W0702 PLANEJ. GESTÃO TERRITORIAL-PLANO DIRETOR;W0703 PLANEJAMENTO E GESTÃO TERRITORIAL-PLANOS DE DESENVOL.

Caxias do Sul-RS, 27/09/2023 Local e Data	Declaro serem verdadeiras as informações acima	De acordo
	_____	_____
	Profissional	Contratante